

ikke er nedsat Nævn, skal kunne indanke Spørgsmaal om Lejeforhold for Nævnet i en Nabokommune. Dette vedtoges i Folketinget med 58 St. mod 48. I Landstinget udgik denne Bestemmelse.

ad I. b. 1) At Husejer-Repræsentanterne i Nævnene skal være Ejere af mindst én Lejlighed, var indsat i Indenrigsministerens Forslag; det accepteredes af Rigsdagen. — 2) Kravet om, at et Husejer-Medlem skal være Udlejer af mindst 7 Lejligheder, skulde efter Lovforslaget, ligesom efter de ældre Love, kun gælde København, Frederiksberg og Gentofte Sogne. Bestemmelsen udvidedes i Landstinget til alle Kommuner med over 30 000 Indbyggere. — 3) At Medlemmerne skal være kommunale Vælgere, indsattes i Landstinget. — 4) Folketinget vedtog med 58 St. mod 40 et Ændringsforslag af R. Andersen, Karen Ankersted, Gamborg, J. Jacobsen, Asger Karstensen, Kirk, Elna Munch, Rasmus Nielsen og Slebsager om, at enhver Afgørelse af Nævnet skal begrundes og inden 8 Dage meddeles Parterne; hertil føjede Landstinget: „med Angivelse af, med hvilket Flertal Afgørelsen er truffet“. — 5) Folketinget vedtog, med 60 St. mod 47, et Forslag af fornævnte Flertal (Radikale og Socialdemokrater) om, at Nævnens Medlemmer skal være berettigede til et Vederlag efter Kommunalbestyrelsens Skøn. Denne Bestemmelse udgik i Landstinget.

ad II. 1. Bestemmelsen om, at en Overenskomst mellem Ejer og Lejer om Forhøjelse kun kan tilsidesættes, naar et Flertal paa mere end een Stemme udtaler sig derfor, indsattes i Landstinget.

ad II. 2. Lovforslaget indeholdt en Bestemmelse om, at det er forbudt saavel Ejer som Lejer at tage en Lejlighed i Brug, inden Nævnets Samtykke foreligger, i de Tilfælde, hvor Nævnets Samtykke søges. Denne Bestemmelse udgik i Landstinget. (Et Ændringsforslag om det samme i Folketinget af Asger Karstensen og Karen Ankersted toges tilbage).

ad II. 3. Hovedreglen om Inddragningen under Loven af møblerede Lejligheder fandtes i Indenrigsministerens Forslag. (Slutningsbestemmelsen indsattes i Folketinget efter Forslag af Udvalget).

ad II. 4. Formuleringen af denne Bestemmelse skyldes i det væsentlige Landstinget. Dette gælder saaledes Regelen om Ejerens Ret til at opnaa en Lejeforhøjelse af 10 pCt. udover den Leje, der omkring 1. August 1914 svarede af lignende Lejligheder. (Et Ændringsforslag i Folketinget af Asger Karstensen og Karen Ankersted om et stigende Procent-Tillæg efter Lejens Størrelse: 10 pCt., naar Lejen ikke er over 420 Kr.; 15 pCt., naar den er fra 420 Kr. til 1,500 Kr., og 20 pCt., naar den er over 1,500 Kr., toges tilbage). Landstinget vedtog endvidere at stryge en Bestemmelse i Lovforslaget om, at