

indtil den 1. Januar, som indtræffer 2 Aar efter Opsigelsen, mod at han i det Tidrum, hvormed Betalingen bliver udsat, forrenter Afløsningssummen med $2\frac{1}{4}$ pCt. halvaarlig. Renten betales hver 1. Januar og 1. Juli for det forløbne Halvaar. Yderen er dog berettiget til at fuldbyrde Afløsningen forinden Udløbet af den nævnte Frist ved Indbetaling af Afløsningssummen en mellemliggende 1. Januar eller 1. Juli efter 2 Maaneders forudgaaet Varsel. Naar Afløsning finder Sted, skal den eventuelle Afgift for det foregaaende hele eller halve Aar betales samtidig med Afløsningssummen, selv om den efter de gældende Bestemmelser først forfalder til et senere Tidspunkt.

§ 4.

Vil Yderen optage Laan, herunder Kreditforenings- eller Kreditkasselaan, til Betaling af Afløsningssummen, er han berettiget til uden Samtykke fra Panthavere eller andre Indehavere af begrænsede tinglige Rettigheder over Ejendommen at give Kreditor samme Sikkerhed i Ejendommen for et saadant Laan, som der tilkom Nyderen af den afløste Afgift, saafremt Laanesummen ikke overstiger Afløsningssummen og ikke er større, end at den aarlige Rente deraf med Tillæg af muligt Administrationsbidrag ikke overstiger $4\frac{1}{2}$ pCt. af Afløsningssummen. Den for et saadant Laan udstedte Obligation kan skrives paa ustemplet Papir og tinglæses uden Gebyr.

Er Afgifterne pantsatte, er Panthaveren, hvad enten Afløsningen sker efter Yderens eller Nyderens Begæring, forpligtet til at modtage Afløsningssummen som Afdrag paa Pantegælden og ved Betaling af Afløsningssummen at frigøre Afgifterne for Pantebehæftelsen. Afdragets Udsettelse af Skøde- og Pantebøgerne sker uden Gebyr.

Naar den af Nyderen udstedte Kvittering for Afløsningssummen er tinglæst, skal Afgiften udslættes af Skøde- og Pantebøgerne. Denne Tinglæsning og Udsettelse sker uden Gebyr.

§ 5.

Ved Afløsningen af de i foranstaaende Paragraffer omhandlede Afgifter bortfalder Bestemmelser, der gør en Udstykning af den paagældende Ejendom afhængig af Nyderens Samtykke, saavel som enhver anden Indskrænkning i Ejendomsraadigheden, der kun har tilset at sikre Afgiftens Erlæggelse.

§ 6.

Der tillægges de Embedsmænd, som ved nærværende Lovs Gennemførelse lider Tab i Indtægter, en Godtgørelse af Statskassen, der fastsættes ved Bevilling paa de aarlige Finanslove. Denne Godtgørelse bortfalder ved indtrædende Embedsledighed.

§ 7.

Det skal fremtidig være forbudt at paalægge faste Ejendomme Grundbyrder, hvad enten disse er ansatte i Varer eller i Penge.

§ 8.

Lov Nr. 102 af 29. April 1913 om Afløsning af flere Statskassen tilflydende Afgifter og samme paahvilende Byrder berøres ikke af denne Lov.