

Aar efter Opsigelsen, mod at han i det mellemliggende Tidsrum udreder Afgifterne beregnet i Henhold til Reglerne i §§ 1 og 2, dog at Yderen er berettiget til at fuldbyrde Afløsningen forinden Udløbet af nævnte Frist ved Indbetaling af Afløsningssummen en mellemliggende 1. Januar efter forudgaaet 3 Maaneders Varsel. Indtil Afløsning sker, udredes Afgiften med  $4\frac{1}{2}$  pCt. af Afløsningssummen. Naar Afløsning finder Sted, skal Afgiften for det foregaaende Aar betales samtidig med Afløsningssummen, selv om den efter de gældende Bestemmelser først forfalder til et senere Tidspunkt.

#### § 4.

I de Tilfælde, hvor den aarlige Afgift er fastsat i Korn eller andre Varer, men Rekognitionen i Penge, samt i de Tilfælde, hvor den aarlige Afgift og Rekognitionen er fastsatte dels i Korn eller andre Varer og dels i Penge, skal saavel Yder som Nyder være berettigede til at kræve Afløsning saavel af Afgifterne i Penge som af Afgifterne i Korn eller andre Varer. Vilkaarene for og Fremgangsmaaden ved Afløsningen er ogsaa i de her nævnte Tilfælde som i § 3 foreskrevet.

#### § 5.

Vil Yderen optage Laan, herunder Kreditforenings- eller Kreditkasselaan, til Betaling af Afløsningssummen, er han berettiget til uden Samtykke fra Panthavere eller andre Indehavere af begrænsede tinglige Rettigheder over Ejendommen at give Kreditor samme Sikkerhed i Ejendommen for et saadant Laan, som der tilkom Nyderen af den afløste Afgift, saafremt Laanesummen ikke er større, end at den aarlige Rente deraf med Tillæg af muligt Administrationsbidrag ikke overstiger  $4\frac{1}{2}$  pCt. af Afløsningssummen. Den for et saadant Laan udstedte Obligation kan skrives paa ustemplet Papir og tinglæses uden Gebyr.

Er Afgifterne pantsatte, er Panthaveren, hvad enten Afløsningen sker efter Yderens eller Nyderens Begæring, forpligtet til at modtage Afløsningssummen som Afdrag paa Pantegælden og ved Betaling af Afløsningssummen at frigøre Afgifterne for Pantebehæftelsen. Afdragets Udsettelse af Skøde- og Pantebøgerne sker uden Gebyr.

Naar den af Nyderen udstedte Kvittering for Afløsningssummen er tinglæst, skal Afgiften udslættes af Skøde- og Pantebøgerne. Denne Tinglæsning og Udsettelse sker uden Gebyr.

#### § 6.

Ved Afløsningen af de i §§ 1 og 2 omhandlede Afgifter bortfalder Bestemmelser, der gør en Udstykning af den paagældende Ejendom afhængig af Nyderens Samtykke, saavel som enhver anden Indskrænkning i Ejendomsraadigheden, der kun har tilsigtet at sikre Afgiftens Erlæggelse. En af Nyderen mulig forbeholdt Færdselsret over Ejendommen med Jagtrekvisitter og Hunde for sig selv eller andre, som han dertil maatte give Tilladelse, indskrænkes ved Afgiftens Afløsning til de over Ejendommen mulig førende Veje eller Stier.

#### § 7.

Der tillægges de Embedsmænd, som ved nærværende Lovs Gennemførelse lider Tab i Indtægter, en Godtgørelse af Statskassen, der fastsættes ved Bevilling paa de aarlige Finanslove. Denne Godtgørelse bortfalder ved indtrædende Embedsledighed.