

L.

Forslag til Lov

om

Afløsning af Grundbyrder i Korn eller andre Varer.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 5. September 1918.*)

§ 1.

Grundbyrder, der udredes i Korn eller andre Varer, paa hvilke der sættes Kapitelstakst, skal fremtidig udredes med Penge efter Gennemsnittet af Kapiteltaksterne for Aarene 1890—1913 med Udskydelse af de to laveste og de to højeste Takster.

Grundbyrder, der udredes i Varer, paa hvilke der ikke sættes Kapitelstakst, skal fremtidig udredes med en fast Pengeydelse. I Mangel af mindelig Overenskomst om denne Ydelses Størrelse paahviler det Nyderen at foranledige Ydelsen ansat til Penge efter Skøn af uvildige Mænd, udmeldte af Retten. Omkostningerne ved denne Skønsforretning udredes forskudsvis af Nyderen, men Yderen er pligtig til samtidig med Betalingen af den først forfaldende Afgift at godtgøre Nyderen Halvdelen af Omkostningerne.

De her fastsatte Bestemmelser om Udredelsen af Grundbyrder kommer til Anvendelse første Gang med Hensyn til de Afgifter, som svares for Aaret 1918.

§ 2.

Rekognitioner ved Ejerskifte, som udredes i Korn eller andre Varer, skal fra den 20. Marts 1918 at regne udredes efter de i § 1 fastsatte Regler.

§ 3.

Saa vel Yderen som Nyderen af de i §§ 1 og 2 omhandlede Afgifter er berettigede til at opsiges Afgifterne til Afløsning ved kontant Betaling af en Afløsningssum lig med den aarlige Afgift taget 25 Gange med Tillæg af Rekognitionens Beløb taget 1½ Gang. Opsigelsen kan fra Yderens Side finde Sted med 3 Maaneders Varsel til den 1. Januar, og han er da forpligtet til at indbetale Afløsningssummen senest nævnte Dato. Hvis Opsigelse fremkommer fra Nyderens Side, tilkommer der Yderen en Frist med Betalingen af Afløsningssummen indtil den 1. Januar, som indtræffer mindst 2

*) Se Tillæg A. Sp. 275; Tillæg B. Sp. 377; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 886; 1ste Behandling Sp. 1055, 2den Behandling Sp. 1311, 3die Behandling Sp. 1327.