

Denne Bestemmelse er dog ikke til Hinder for, at Nævnet kan genoptage en Sag til ny Behandling og Afgørelse, naar Nævnet efter samtlige foreliggende Omstændigheder finder Anledning dertil, og Nævnet skal tage en Sag under fornyet Behandling og Afgørelse, naar der tilvejebringes overvejende Sandsynlighed for, at Sagen har foreligget urigtigt oplyst uden den Parts Skyld, der har begært Genoptagelsen, samt at de nu foreliggende Oplysninger vil medføre et væsentlig forskelligt Resultat.

Om Paaklage af Nævnets Afgørelser se § 12.

Nævnene er berettigede til fra offentlige Myndigheder at erholde den Bistand, som Nævnet skønner fornøden til Brug ved sin Virksomhed.

Parterne er pligtige til efter Tilsigelse fra Nævnet at give Møde for dette og afgive mundtlig Forklaring, ligesom Husejeren er pligtig til paa Nævnets Begæring at give de efter Nævnets Skøn fornødne Oplysninger om Ejendommens Forhold.

Nævnet kan med 3 Dages Varsel tilsige i Kommunen bosatte Personer til at møde og afgive Forklaring for Nævnet; de paagældende er pligtige til at give Møde.

§ 12.

A. Nævnenes Afgørelse kan af hver af de vedkommende Parter indankes for et Overnævn, naar skriftlig Klage er indgivet til Overnævnets Formand senest 8 Dage efter, at Underretning om Nævnets Afgørelse er meddelt Parterne. Dog kan Indankning ikke ske med Hensyn til Afgørelser vedrørende Fremleje af Beboelseslejligheder eller til Beboelse fremlejede Dele af saadanne.

Viser det sig ved Indankning af en Nævnsafgørelse, at denne er truffet med større Flertal end een Stemme, eller skønnes den paagældende Sag at være uden væsentlig økonomisk Betydning for nogen af Parterne, afviser Overnævnet Klagen.

Det er derhos en Betingelse for Ret til Indankning af en Nævnsafgørelse i en Lejeforhøjelsessag, der indankes fra Lejerens Side, at Lejen, indbefattet den Forhøjelse, han klager over, er 10 pCt. højere end den Leje, som den 1. August 1914 svaredes af vedkommende Lejlighed, og det er en Betingelse for Ret til Indankning af en Lejeforhøjelsessag, der indankes fra Ejerens Side, at den Leje, som det er tilladt ham at tage, ikke er 10 pCt. højere end den Leje, der svaredes den 1. August 1914. Saafremt denne Betingelse ikke godtgøres at være til Stede, afviser Overnævnet Sagen.

Til Bedømmelse af Afvisningsspørgsmaalet kan Overnævnet indhente Oplysninger paa den Maade, det finder formaalstjenlig. Naar en Klage afvises efter fornævnte Bestemmelser, kan det paalægges Klageren at udrede et passende Beløb i Sagsomkostninger, hvilket Beløb tilfalder Statskassen.

Naar en Klage ikke afvises, indkalder Overnævnets Formand Parterne og giver samtidig det Nævn, hvis Afgørelse paaankes, Meddelelse om Klagen og Underretning om Tid og Sted for det Møde, hvori den paaankede Sag agtes behandlet. Nævnet er da pligtigt at stille de Oplysninger om Sagen, hvoraf det maatte være i Besiddelse, til Raadighed for Overnævnet, om fornødent saaledes, at et eller flere Medlemmer giver personlig Møde ved Sagens Foretagelse.

B. For Københavns og Frederiksberg Kommuner nedsættes et fælles Overnævn, bestaaende af 5 af Overpræsidenten i København i Forening med Amtmanden over Københavns Amt udnævnte, i de paagældende Kommuner boende Personer, nemlig en retskyndig Formand og 4 med Bolig- og Husleje forhold kendte Medlemmer, hvoraf de 2 skal være Husejere og de 2 Lejere (jfr. § 2).