

under Nr. 2 om en ny § 4 udvider Lovforslaget saaledes, at hvor der i de enkelte Tilfælde findes Afgifter baade i Varer og Penge, falder begge ind under Afløsningen. — Ved Ændringsforslag Nr. 3 om en ny § 5 stilles alle Ydere, der skal optage Laan, under lige Vilkaar. — Ændringsforslaget under Nr. 4 til § 4 fastslaar, hvorledes det her omhandlede Forhold skal ordnes, saa at al Strid herom kan undgaas i Fremtiden.

Ændringsforslag Nr. 5 er dels redaktionelt, dels fastslaar man hermed, at Opsigelser, der er foretagne i Henhold til Lov af 20. Marts 1918, ikke skal være forbindende, da de ellers kunde modvirke nærværende Forslags Hensigt om at skaffe fornøden Tid til Forholdets Afvikling.

Et *Mindretal* (Harboe og Sporon-Fiedler) kan ikke indstille Lovforslaget til Vedtagelse. Mindretallet henholder sig til de Betragtninger, som under Behandlingen af Loven af 20. Marts 1918 blev gjort gældende fra konservativ Side, men da den sidstnævnte Lov har gennemført Afløsning af Arvefæsteafgifter trods konservativ Modstand, og da det nu foreliggende Lovforslag kun er en videre Udvikling af det allerede gennemførte, giver Mindretallet Afkald paa at stille Ændringsforslag.

Ændringsforslag.

Af et *Flertal* (Udvalget med Undtagelse af Harboe og Sporon-Fiedler):

Til § 3.

1) Paragraffen affattes saaledes:

„Saavel Yderen som Nyderen af de i §§ 1 og 2 omhandlede Afgifter er berettigede til at opsigse Afgifterne til Afløsning ved kontant Betaling af en Afløsningssum lig med den aarlige Afgift taget 25 Gange med Tillæg af Rekognitionens Beløb taget $1\frac{1}{2}$ Gang. Opsigelsen kan fra Yderens Side finde Sted med 3 Maaneders Varsel til den 1. Januar, og han er da forpligtet

til at indbetale Afløsningssummen senest nævnte Dato. Hvis Opsigelse fremkommer fra Nyderens Side, tilkommer der Yderen en Frist med Betalingen af Afløsningssummen indtil den 1. Januar, som indtræffer mindst 2 Aar efter Opsigelsen, mod at han i det mellemliggende Tidsrum udreder Afgifterne beregnet i Henhold til Reglerne i §§ 1 og 2, dog at Yderen er berettiget til at fuldbyrde Afløsningen forinden Udløbet af nævnte Frist ved Indbetaling af Afløsningssummen en mellemliggende 1. Januar efter forudgaaet 3 Maaneders Varsel. Indtil Afløsning sker, udredes Afgiften med $4\frac{1}{2}$ pCt. af Afløsningssummen. Naar Afløsning finder Sted, skal Afgiften for det foregaaende Aar betales samtidig med Afløsningssummen, selv om den efter de gældende Bestemmelser først forfalder til et senere Tidspunkt.“

Ny Paragraf.

2) Efter § 3 indsættes en ny Paragraf saalydende:

„I de Tilfælde, hvor den aarlige Afgift er fastsat i Korn eller andre Varer, men Rekognitionen i Penge, samt i de Tilfælde, hvor den aarlige Afgift og Rekognitionen er fastsatte dels i Korn eller andre Varer og dels i Penge, skal saavel Yder som Nyder være berettigede til at kræve Afløsning saavel af Afgifterne i Penge som af Afgifterne i Korn eller andre Varer. Vilkaarene for og Fremgangsmaaden ved Afløsningen er ogsaa i de her nævnte Tilfælde som i § 3 foreskrevet.“

Ny Paragraf.

3) Efter § 3 [henholdsvis foranstaaende ny Paragraf] indsættes en ny Paragraf saalydende:

„Vil Yderen optage Laan, herunder Kreditforenings- eller Kreditkasselaan, til Betaling af Afløsningssummen, er han berettiget til uden Samtykke fra Panthavere eller andre Indehavere af begrænsede tinglige Rettigheder over Ejendommen at give Kreditor samme Sikkerhed i Ejendommen for et saadant Laan, som der tilkom Nyderen af den afløste Afgift, saafremt Laanensummen ikke er større, end at den aarlige Rente deraf med Tillæg af muligt Administrationsbidrag ikke overstiger $4\frac{1}{2}$ pCt. af Afløsningssummen. Den for et saadant Laan udstedte Obligation kan skrives paa ustempelt Papir og tinglases uden Gebyr.