

XXV.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Fastsættelse af Husleje.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 25. Juli 1918.)

Hele Udvalget er enigt om, at det under de stadig foreliggende vanskelige Forhold er nødvendigt at opretholde Huslejeloven, dog selvfølgelig med de Ændringer, hvis Nødvendighed eller Hensigtsmæssighed Erfaringen har vist. Derimod har der i Udvalget været meget delte Meninger om, i hvilken Retning disse Ændringer bør gaa. Men ved gensidig Imødekommen er man dog enedes om nedenstaaende Ændringsforslag, for hvilke der vil blive gjort Rede i Salen.

Med disse Ændringer indstiller Udvalget Lovforslaget til Vedtagelse.

Ændringsforslag.

Af Udvalget:

Til § 1.

1) I 1ste Stykke udgaar de to sidste Punktum'er.

2) I 4de Stykke, næstsidste Linie, udgaar Ordet „delvist“, og i Stedet sættes:

„delvis, og i det hele enhver Bestemmelse, der gør Lejemaalet mere byrdefuldt for Lejeren eller forandrer dettes Karakter til Ugunst for ham“.

3) I 5te Stykke, 3die Linie, indføjes efter „Udlejeren.“: „Lovens Bestemmelser gælder for Fremleje af Enkeltværelser fra den 31. Maj 1918 at regne.“

4) I 7de Stykke, 2den Linie, ændres „Lejerne“ til: „Gæsterne“.

5) Efter 7de Stykke indsættes som nyt Stykke:

„Med Hensyn til Lejligheder, der ikke har været beboede før 11. April 1916, kommer nærværende Lovs Bestemmelser kun til Anvendelse, forsaavidt som de retsstiftende Handlinger ligger efter den 31. Maj 1918, ligesom Loven overhovedet ikke finder Anvendelse med Hensyn til Afslutningen af det første Lejemaal om en saadan Lejlighed.“

Til § 2.

6) I 1ste Stykke, 2den Linie, indføjes efter „skal“ Ordene: „saa vidt muligt“, medens sidste Punktum udgaar.