

Paa det nævnte Grundlag har derefter Arkitekter og Ingeniører arbejdet og tilsendt mig den medfølgende Erklæring med tvende Underbilag.

Det fremgaar deraf, at Besparelsen paa Byggeforetagendet ved ovennævnte Ordning regnes at ville blive ca. 1 Mill. Kr. med de Priser, vi for Tiden har, og da saaledes alt synes at tale for det heldige i, at Ejendommen erhverves, tillader jeg mig paa Højskolens Vegne at andrage det høje Ministerium om, at der maa blive søgt Lovhjemmel hertil. Udkast til et dertil sigtende Lovforslag vedlægges; ligeledes Tegneplaner.

Det mig den 9. Juli tilsendte Tilbud fra Bestyrelsen for Københavns Sygehjem ved d'Hrr. Højesteretssagfører E. Trolle og fhv. Borgmester Carl Lehmann lyder saaledes:

„Bestyrelsen for Københavns Sygehjem tilbyder herved at sælge til Den kgl. Veterinær- og Landbohøjskole den Sygehjemmet tilhørende Ejendom Matr. Nr. 13 ak og 13 al af Frederiksberg, Rolighedsvej Nr. 23, stor 91 700 Kvadratalen med paa-staaende Bygninger, mur- og nagelfast Inventar m. v., ialt brandforsikrede for 696 000 Kr., for en Pris af 15 Kr. pr. Kvadratalen, altsaa ialt 1 375 500 Kr.

Sygehjemmet er forpligtet til at fratræde og stille til Disposition for Køberne hele denne Ejendom med Bygninger etc. snarest muligt og senest 2 Aar efter den Dag, paa hvilken nærværende Tilbud bliver accepteret af Køberne. Dog at eventuelle Strejker og Lockouter i Bygningsfagene, der maatte forsinke Opførelsen af Sygehjemmets nye Bygning, udskyder Fratrædelsesdagen i saa lang Tid, som slige Arbejdsstandsninger har været.

Af Ejendommen svares aarlige Jordebogsafgifter og Rekognition ved Ejerskitte; endvidere er der paa denne under 4. Juli 1877 læst en Deklaration angaaende Skellet mod Matr. Nr. 50 b, f, g, i, k og l, men i øvrigt hviler der ikke nogen Servitut paa Ejendommen og ej heller nogen Pantegæld, jfr. vedlagte Panteattest. Derimod er der indgaaet 3 Lejekontrakter angaaende nogle mindre Lokalteter paa Sygehjemmet, nemlig med Dr. Hoyrup og de Herrer Hoppe & Lutz-Petersen, Lejekontrakterne vedlægges, og forpligter Sygehjemmet sig til, naar som helst Køberen ønsker det, efter at nærværende Tilbud er accepteret, at opsigte disse Lejekontrakter, og efterhaanden som disse Lokalteter derefter fratrædes af de nuværende Lejere, uden særligt Vederlag at overlade disse til Brug for Køberne. Indtil saadan Fratrædelse af disse Lokalteter finder Sted, oppebæres den Leje, der forfalder af disse Lokalteter, efter at nærværende Tilbud er accepteret, af Køberne.

Køberne er bekendt med, at Villa „Rolighed“ hører til de ved Lov beskyttede Bygninger.

Nærværende Tilbud er bindende for Sygehjemmet indtil 6 Maaneder fra Dato. Naar Tilbudet accepteres, skal Skøde tages og gives senest 3 Uger efter Accept.

Købesummen berigtiges ved kontant Betaling, der erlægges med 375 500 Kr. ved Skødets Underskrift, medens Restbeløbet ..... 1 000 000 — udebetales den Dag, Sygehjemmet stiller Grunden med Bygninger til Disposition for Køberne.

Ialt... 1 375 500 Kr.

Sygehjemmet udreder alle Skatter, Brandpræmier og andre Afgifter af Ejendommen samt Rente af Bankhæftelsesobligationen indtil Fratrædelsesdagen.

Ejendommen staar for Købernes Regning og Risiko, saa snart nærværende Tilbud er accepteret, og oppebærer Køberne i Tilfælde af Ildsvaade Assurance-summen.

Udenfor Købesummen overtager og forrenter Køberne Bankhæftelsen samt bærer alle Omkostninger i Anledning af Salget, herunder  $\frac{1}{2}$  pCt. af Købesummen i Sagførersalær.“

Jeg tillader mig sluttelig at anføre, at jo snarere denne Sag vil kunne afgøres, desto bedre vil Højskolens Byggearbejder kunne fremmes.

H. O. G. Ellinger.

Til Landbrugsministeriet.