

De Huse, som Ejeren saaledes undtager fra Salget, kan han selv udpege.

De foran under Punkterne 1—3 nævnte Ejendomme, som Ejeren skal overdrage til Selveje, kan han magelægge med Hovedgaardsjord eller frigjort Bondejord i det Omfang, som han af Hensyn til sin Hovedejendoms Brugs- og Handelsværdi finder nødvendigt, naar dennes Karakter som samlet Ejendom skal bevares. Den Hovedgaardsjord med mulige Bygninger, som magelægges med den inddragne Bondejord, skal i Værdi og med Hensyn til Beliggenhed ved offentlig Vej i alt væsentligt svare til denne med mulig paastaende Bygninger. Inddrager Ejeren et Sted med Bygninger, skal han enten afgive et tilsvarende paa Hovedgaardsjord beliggende Sted med Bygninger eller et saa stort Areal af Hovedgaardsjorden, at Værdien af dette er lige saa stor som Værdien af det inddragne med Bygninger.

Hvor saadanne Magelæg finder Sted, skal de magelagte Ejendomme som Regel være beliggende indenfor samme Amtsraadskreds. Kun hvor et Gods strækker sig ind i flere Amtsraadskredse, kan Ejeren vælge, hvilken Amtsraadskreds han ønsker. Undtagelser fra denne Regel kan kun finde Sted med Landbrugsministeriets Samtykke. Magelægene skal vurderes af Afløsningskommissionen og bliver at approbere af Landbrugsministeren.

Hvor Afløsningskommissionen maatte finde, at Ejeren misbruger den ham ved nærværende Paragraf hjemlede Ret til Magelæg, skal Kommissionen kunne indanke Sagen til Justitsministeriets Afgørelse.

Over den ved saadanne Magelæg inddragne Bondejord har Ejeren samme frie Dispositionsret som over Hovedgaardsjord.

§ 2.

Ønsker Ejeren at forbeholde sig særlige servitutmæssige Rettigheder over de Ejendomme, som han efter denne Lov er pligtig at overdrage til Selveje, kan saadant Forbehold indrømmes af Afløsningskommissionen, hvor det skønnes at have særlig Betydning for Ejeren, uden at Køberens Interesser derved trædes for nær. Ret til Jagt og Fiskeri kan dog ingen Sinde forbeholdes.

§ 3.

Den Godsejer, der ønsker at bevare den af ham ved Bevilling paa Grund af Hoveriets Afskaffelse eller ved Salg af Fæstegods i Henhold til Lov af 19. Februar 1861 § 2, jfr. Lov af 9. Marts 1872 § 5, erhvervede Ret til at indtage Bondejord til fri Raadighed som over Hovedgaardsjord, og som ikke tidligere har faaet Ministeriets Anerkendelse af, hvilke Jorder denne hans Ret omfatter, er pligtig til under Rettens Fortabelse paa den i § 5 omhandlede Fortegnelse at anmelde til Landbrugsministeriet, paa hvilke Jorder han ønsker Retten bragt til Anvendelse. Disse Jorder undtages fra denne Lovs Bestemmelser.

Den Godsejeren i Henhold til fornævnte Lovbestemmelser tilkommende Ret til ved yderligere Salg at indtage Bondejord til fri Raadighed som over Hovedgaardsjord bortfalder fra den 1. Januar 1916 at regne.

§ 4.

Bestemmelser i Fæstebreve og andre Kontrakter, hvorved Brugeren maatte have fraskrevet sig de Rettigheder, der tilkommer ham efter denne Lov, er ugyldige.