

LXXV.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 190 af 10. Juli 1915 om Oprettelse af tvende Kreditforeninger for Ejere af mindre Ejendomme paa Landet.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 9. Marts 1918).

De i Lovforslaget foreslaaede Forandringer i Husmandskreditforeningernes Laaneforhold er følgende: 1) Forhøjelse af Vurderingssummen for de Jordejendomme, som kan belaaes i disse Kreditforeninger, fra 12,000 Kr. til 15,000 Kr., 2) Forhøjelse af Udlaansprocenten fra 50 pCt. af Vurderingssummen til 60 pCt. og 3) Forlængelse af Amortisationstiden fra 45 Aar til 60 Aar.

Ved de to sidstnævnte Forandringer vil Husmandskreditforeningerne for disse Forholds Vedkommende blive ligestillede med de andre Kreditforeninger, og da Kreditforeningernes staaende Fællesudvalg enstemmigt har anbefalet disse Forslag, og da Finansministeren — der tidligere af Hensyn til Statens Rentegaranti for Husmandskreditforeningernes Kasseobligationer har modsat sig Forlængelse af Amortisationstiden — nu ifølge Lovforslagets Motiver har opgivet denne Modstand, kan Udvalget ogsaa tiltræde de to nævnte Forslag, om end enkelte Medlemmer vedblivende nærer Betænkelighed ved Amortisationstidens Forlængelse. Forhøjelsen af Ud-

laansprocenten gaar Udvalget for øvrigt ud fra nærmest kun vil faa formel Betydning, da Udlaanenes Gennemsnitsstørrelse i Forhold til Vurderingssummerne ifølge Foreningernes sidste Aarsregnskaber kun var i den jyske Forening 44,7 pCt. og i Østifternes 42,4 pCt.

Med Hensyn til Forslaget om Forhøjelse af Vurderingsgrænsen fra 12,000 til 15,000 Kr. for Jordejendomme har alle de andre Kreditforeninger fraraadet dette. Flere af Udvalgets Medlemmer vilde ogsaa i og for sig have fundet det rigtigst at blive staaende ved de 12,000 Kr.s Grænse, som i 1915 sattes som Maksimum. Ved en Forhøjelse til 15,000 Kr. synes det utvivlsomt, at man kommer „udenfor Rammerne af de Grundejere, for hvilke Husmandskreditforeningerne er oprettede“ — hvilket ogsaa efter Lovforslagets Motiver synes urigtigt. Og som nærmere paavist i den af Landstingensudvalget i Samlingen 1914—15 (Tillæg B. Sp. 1507) afgivne Betænkning over det da foreliggende Lovforslag angaaende Husmandskreditforeningernes Forhold, synes Kreditforeningsobliga-