

Bilag 16 a.

Norsk Anordning.

Provisorisk anordning

om

forandring i provisorisk anordning om forbud mot opsigelse av leieboere av 26 august 1916 og om forbud mot offentlig utlovelse av belønning for paavisning av ledig husleilighet.

Vi Haakon, Norges Konge, gjør vitterlig:

I henhold til grundlovens § 17 bestemmes:

I.

Provisorisk anordning om forbud mot opsigelse av leieboere af 26 august 1916 skal herefter lyde saaledes:

Naar et kommunestyre har fattet beslutning om kommunal regulering av husleie overerensstemmende med lov av 10 mai 1916, kan leier i kommunen eller vedkommende dele av kommunen av saadan leilighet, som omfattes av beslutningen, ikke uten husleienævnens samtykke retsgyldig opsiges, eller, naar leieforholdet efter avtalen ophører uten opsigelse, tvinges til fraflyttelse.

Ved avgjørelsen av, om opsigelse eller leieforholdets ophør skal tillates eller ikke, skal nævnden ta særlig hensyn til, om leieboeren paa rimelige vilkaar kan skaffe sig anden tjenlig bolig. Samtykke bør dog i almindelighet ikke negtes, naar nævnden finder, at leieforholdet er av mere forbigaaende beskaffenhet og fra begge parters side er forutsat at skulle ophøre, naar den i avtalen fastsatte tid er utløpet.

I tilfælde av, at leieforholdet efter avtalen ophører uten opsigelse, kan utleieren i betimelig tid forut kræve nævndens bistand til at bringe paa det rene, om leietageren vil fortsætte leieforholdet eller ikke.

Nævndens samtykke til opsigelse eller leieforholdets ophør kræves dog ikke i tilfælde av manglende betaling av leien eller andet mislig forhold fra leieboerens side.

II.

Den, som offentlig utlover belønning til den, der kan skaffe ham eller en anden saadan leilighet eller rum, der omfattes av beslutning, som et kommunestyre har fattet i henhold til lov om kommunal regulering av husleie av 10 mai 1916 eller som medvirker hertil, straffes med bøter.

Paa samme maate straffes den, som kræver eller mottar eller medvirker til at kræve eller motta saadan belønning.

III.

Denne anordning træder i kraft straks.

Git paa Kristiania slot den 8 september 1917.

Under vor haand og rikets segl.

Haakon.

(L. S.)

Gunnar Knudsen.

Hesselberg.