

Underbilag 1 til Bilag 4.

Udkast

til

Forslag til Ændringer i Lov af 23. Februar 1917 om Fastsættelse af Husleje.

- a. I § 1, 4de Stykke, indsættes efter „gælder“: „— dog fraset § 10 —“.
- b. I § 1, 5te Stykke, udgaar: „for Gæstgiverier og Hoteller“ og indsættes i Stedet for: „paa Forholdet mellem Gæstgiverier eller Hoteller og Lejerne i disse“.
- c. I § 3, 4de Linie, udgaar: „skal for at være retsgyldig have“ og indsættes i Stedet for: „kræver“, og i det følgende Punktum i samme Linie udgaar: „derfor“.
- d. I § 5, 1ste Stykke, indsættes som nyt Tilfælde: „naar Ejeren udlejer en af ham selv hidtil benyttet Lejlighed,“.
- e. I § 5, 2det Stykke, tilføjes: „og en Beboelseslejlighed ikke tages i Brug paa anden Maade end til Beboelse.“.
- f. I § 7, 3die Stykke, udgaar: „uopsigelig“; i 3die Linie udgaar: „Uopsigelighed“ og indsættes i Stedet for: „Opsigelsesbestemmelser“. Som nye Punktumer tilføjes: „Lejepaalæget kan tidligst træde i Kraft fra den Flyttedag, der indtræffer $\frac{1}{2}$ Aar efter, at Ejeren har meddelt Lejeren, at han vil fremsætte saadan Begæring,“ og „Foretages saadant Lejepaalæg, kan Lejeren uanset Kontraktens Opsigelsesbestemmelser ophæve Lejemaalet fra den paagældende Flyttedag at regne efter Opsigelse, givet senest 14 Dage efter at han har faaet Meddelelse om Nævnets Afgørelse“.
- g. I § 10, 1ste Linie, indsættes efter „Form“: „at modtage eller give højere Leje end af Nævnet godkendt, saavel som“.
- h. I § 15, 6te Stykke, 2den Linie, indsættes efter „Forretningslokaler“: „derunder Fremleje af saadanne Lokaler eller Dele deraf —“.
- i. I § 15, 6te Stykke, 2den Linie, indsættes foran „Reglerne“: „alt for saa vidt de paagældende Lokaler har været i Brug før den 11. April 1916,“.
- k. Som § 15, 7de Stykke, indsættes: „Lejemaal, der indgaas om et af Ejeren hidtil benyttet Forretningslokale, er ikke gyldigt uden at være godkendt af Nævnet.“.
- l. I § 15, 7de Stykke, 3die—4de Linie, udgaar: „og naar det ikke er Ejeren, der vil“, og indsættes i Stedet for: „hvorhos Ejerens Opsigelse i Almindelighed bør godkendes, saafremt han selv skal“.