

XLIX.

Forslag til Lov

om

Forlængelse af Gyldigheden af Lov Nr. 72 af 23. Februar 1917 om Fastsættelse af Husleje.(Fremsat i Landstinget den 14. November 1917 af Indenrigsminister *Rode*.)

§ 1.

Lov Nr. 72 af 23. Februar 1917 (Huslejeloven) forbliver gældende indtil 31. December 1918, dog med nedennævnte Ændringer og Tilføjelser.

§ 2.

Vedkommende Kommunalbestyrelse kan bestemme, at Nyvalg til Huslejenævnene i Kommunen skal finde Sted; Genvalg kan ske.

Kommunalbestyrelsens Beslutning om Nedsættelse eller Ophævelse af Nævn skal indberettes til Indenrigsministeriet, i første Tilfælde med Opgivelse af Formandens Navn og Adresse; ved senere Formandsskifte opgives den nye Formands Navn og Adresse.

For at et Nævn skal være beslutningsdygtigt, skal foruden Formanden (eller hans Suppleant) mindst een Ejer- og een Lejerrepræsentant blandt Medlemmerne (eller Suppleanterne) være tilstede. — I Tilfælde af Stemmeligbed gør Formandens (eller hans Suppleants) Stemme Udslaget.

Nævnets Afgørelser skal foreligge snarest muligt og, hvor anderledes ikke er bestemt, som Regel senest inden 4 Uger efter Sagens Indbringelse for Nævnet.

Andragender, der indkommer til Nævnet efter Udløbet af de i Huslejeloven fastsatte Frister, kan Nævnet nægte at tage under Behandling.

Bestemmelsen i Huslejelovens § 12, 1ste Stk., er ikke til Hinder for, at Nævnet kan genoptage en Sag til ny Behandling og Afgørelse, naar Nævnet efter samtlige foreliggende Omstændigheder finder Anledning dertil. Nævnet skal tage en Sag under fornyet Behandling og Afgørelse, naar der tilvejebringes overvejende Sandsynlighed for, at Sagen har foreligget urigtig oplyst uden den Parts Skyld, der har begæret Genoptagelsen, samt at de nu foreliggende Oplysninger vil medføre et væsentlig forskelligt Resultat.