

*Jorder i offentlig Eje*\*), der efter deres Beskaffenhed og Beliggenhed alene egner sig til at anvendes som Landbrugsjord, *maa kun bortsælges paa de nedenfor nævnte Vilkaar.* Jorden udstykkes i Parceller fortrinsvis af en saadan Størrelse, at der paa hver Parcel kan oprettes et Jordbrug, *tilstrækkeligt til at ernære en Familie ved dennes egen Arbejdskraft.* (Udstykning i mindre Parceller kan dog undtagelsesvis finde Sted, naar Landbrugsministeren hertil giver sit Samtykke. Dog maa ingen Parcel udlægges med et mindre Tilliggende end 1 Hektar). — Naar Udstykningen har fundet Sted, skal Vurderingsraadet (jfr. Ejendomsskyldloven) ansætte hver enkelt Parcel til en Værdi, svarende til den Pris, som en forstandig Køber maatte antages at ville give for Ejendommen, saafremt denne henhørte til en „middelstor Bondegaard“ \*\*). — Naar Vurderingen har fundet Sted, kan Parcellerne bortsælges til Bebyggelse. (Parcellerne maa kun sælges til Personer, der opfylder de i Lov om Oprettelse af Husmandsbrug fastsatte Betingelser). — Ved Salget erlægges *ikke nogen Købesum*, men der paalægges Ejendommen en periodevis bestemt *halvaarlig Afgift*, der fastsættes saaledes: Den halvaarlige Afgift, der udredes i hver 11. Juni og 11. December Termin, skal foreløbig udgøre 2 $\frac{1}{4}$  pCt. af den Sum, hvortil Jordens Værdi er bestemt ved den forannævnte Vurdering. Ved hver følgende almindelig Vurdering til Ejendomsskyld foretager Vurderingsraadet en ny Vurdering af Jorden. (Saalænge Jorden anvendes jordbrugsmæssig, skal Værdien ansættes ligesom ved den første Vurdering. Er der givet Jorden en anden Anvendelse, skal der ved Vurderingen tages Hensyn hertil. Ved Omvurderingen skal der bortses fra den Værdiforøgelse, der gennem Ejerens Arbejde eller Kapitalanvendelse er tilført Jorden siden første Vurdering). Hver Gang saadan Omvurdering har fundet Sted, fastsættes den fremtidige halvaarlige Afgift til en *Rente af den nye Vurderingssum*. Rentefoden ansættes i pCt. med

\*) Det drejer sig her for Øjeblikket væsentlig kun om Præstegaardsjorder. Ifølge den af det kirkelige Udvalg foranstaltede Undersøgelse af den danske Præstestands økonomiske Vilkaar udgjorde i 1905 Præstegaardenes Jordtilliggende 5,250 Tdr. Hartkorn eller ca. 67,000 Tdr. Land, fordelt paa 978 Embeder. Bortser man fra Hedejord og anden uproduktiv Jord, Tørvemose, Skov og Have, bliver som Agerjord og Eng tilbage ca. 50,600 Tdr. Land.

\*\*\*) Medlem af Mindretal B, Pedersen-Nyskov, anser det for uklart, hvilken Betydning og hvilke Følger en saadan Bestemmelse kan faa. „Efter min Mening maa Præstegaardsjorden og eventuelt ogsaa anden Jord erhverves og afhændes til sin Brugsværdi“.