

aabenbart uretfærdig høj Købesum, skal Afløsningskommissionen, naar samtlige dens Medlemmer derom er enige, være berettiget til at fastsætte Købesummen til et saadant Beløb, som efter en gennemsnitlig Beregning af de øvrige Købesummer for Fæstesteder med i øvrigt lige Omstændigheder under det paagældende Gods findes rimeligt. — Det bestemmes dernæst, at for Fæstebøndergaardens og de ovenfor under 1) nævnte fæstepligtige Selvejergaardens Vedkommende skal Sælgeren *afgive til Statskassen*  $\frac{1}{10}$  af den Del af den samlede Købesum, som udgør Købesummen for Ejendommens Jordtilliggende. — Saafremt frivillig Overenskomst om *Købesummens Berigtigelse* ikke opnaas, er Køberen berettiget til at forlange, at Berigtigelsen skal foregaa paa følgende Maade: For en saa stor Del af Købesummen, som svarer til Kapitalværdien af de Ejendommen i Henhold til det bestaaende Brugsforhold paahvilende aarlige Ydelser, udstedes der en 4 pCt. rentebærende Obligation med Iste Prioritets Panteret i Ejendommen med Tilbehør og den til samme hørende Besætning og Inventarium. Udgør Kapitalværdien af de aarlige Ydelser ikke Halvdelen af den paa Ejendommen satte Værdi (uden Fradrag af Forbedringer), forhøjes Obligationens Paalydende til dette Beløb. Obligationsbeløbet afrundes nedad saaledes, at det bliver deleligt med 100. Obligationen kan saavel fra Kreditors som fra Debtors Side opsiges til Udbetaling med  $\frac{1}{4}$  Aars Varsel til en 11. Juni eller 11. December Termin. Resten af Købesummen betales kontant ved Handelens Berigtigelse. — *Panthavere* kan ikke modsætte sig vedkommende Ejendoms Overdragelse til Selveje i Medfør af Loven, og Bestemmelser i Pantebrevet, hvorefter Gælden vilde forfalde til Betaling ved Ejendommens Salg, kan ikke gøres gældende ved saadan Overdragelse. Ved Ejendommens Overdragelse til Brugeren bliver den Del af Købesummen, der betales kontant, at erlægge til Panthaveren, og den af Køberen til Ejeren udstedte Obligation at overgive Panthaveren til Haandpant, alt i det Omgang, som udkræves til Panthaverens Fyldestgørelse. Ingen Del af Købesummen kan dog anvendes til Fyldestgørelse af Panthaverne, forinden Afgiften til Statskassen fuldt ud er dækket. — For hver Amtsrads-kreds, hvori der findes Ejendomme, paa hvilke Loven kan komme til Anvendelse, nedsættes der en *Afløsningskommission*, bestaaende af 3 Medlemmer. Formanden udnævnes af Landbrugsministeren. De 2 andre Medlemmer vælges af Amtsrådet med Anvendelse af den ved Valgene til Amtsrådene foreskrevne Valgmaade. Ingen kan beskikkes til Kommissionsmedlem eller Stedfortræder, der er Ejer eller Bruger af en Ejendom, paa hvilken Loven kan finde Anvendelse. Afløsningskommissionens Medlemmer oppebærer 10 Kr. i Dagpenge samt