

De heromhandlede Afbetalingskontrakter indeholder, som bekendt, som Regel en Bestemmelse om, at Sælgeren skal have Ret til at tage Tingen tilbage eller til at betragte hele Købesummen som forfalden o. l., saa snart Køberen udebliver om end blot med et enkelt Afdrag. For at værne Køberen mod, at selv en forholdsvis ubetydelig Misligholdelse af hans Betalingspligt skal føre til maaske skæbnesvangre Følger for ham, bestemmer Loven, at hvis Køberen undlader at opfylde sin Betalingspligt, har Sælgeren ikke af den Grund Ret til »at tage Tingen tilbage, fordrø Afdrag betalt, som ellers ikke vilde være forfaldne, eller gøre anden aftalt, særlig Retsvirkning af Undladelsen gældende«, *medmindre Købereren* er udeblevet med et Afdrag 14 Dage efter dets Forfaldstid, og det skyldige Beløb udgør *enten* mindst en Tiendedel af Afbetalingsprisen *eller*, sammenlagt med andre ubetalte, tidligere forfaldne Afdrag, mindst en Tyvendedel deraf. Hertil føjes, at hvis Køberen undlader at opfylde *andre**) Forpligtelser, kan Sælgeren ikke gøre nogen for saadan Undladelse aftalt, særlig Retsvirkning gældende, forsaavidt dette efter de foreliggende Omstændigheder vilde være aabenbart ubilligt.

For de Tilfælde, hvor Sælgeren vil *tage Tingen tilbage* — hvad enten han i saa Henseende paaberaaber sig en udtrykkelig Vedtagelse i Kontrakten eller Lovgivningens almindelige Regler om Handelens Tilbagegang paa Grund af Køberens Misligholdelse (jfr. Noten ndfr.) — bestemmes, at ved Opgørelsen mellem Parterne skal Tingens Værdi ved

*) I Kommissionsbetænkningen anføres eksempelsvis: at Købereren har undladt at holde Tingen assureret eller at anmelde Flytning. — Gør Købereren sig skyldig i saadanne Handlinger, som er ham forbudt *ifølge selve Aftalens Natur*, f. Eks. hvis han beskædiger Tingen, sælger eller pantsætter den, gælder *Lovgivningens almindelige Regler*, efter hvilke Sælgeren maa kunne forlange Handelen hævet, naar saadan Misligholdelse fra Køberens Side maa betegnes som væsentlig; denne Ret berøves selvfølgelig ikke Sælgeren ved ovenstaaende Bestemmelser, der alene handler om Køberens Tilsidesættelse af Forpligtelser, der er ham særlig paalagte i Kontrakten.