

- undladt at iagttage de almindelige for den paagældende Ejendom passende Hus- og Ordensregler.
- B. Den under A. fastsatte Regel kan ved kgl. Anordning efter vedkommende Kommunalbestyrelses Indstilling *udvides* til at omfatte andre Kommuner med de Lempelser, som Forholdene nødvendiggør.
- C. For de Kommuner, i hvilke Huslejenavn er nedsat, og som ikke omfattes af Bestemmelserne under A. og B., gælder følgende: Naar Spørgsmaalet om Lejeforhøjelse er forelagt Nævnet, kan vedkommende Lejer ikke uden Nævnets Samtykke opsiges til Fraflytning tidligere end til den første ordinære April eller Oktober Flyttedag, der falder mindst 1 Aar efter Sagens Indankning for Nævnet.
- D. Ejerens Ret til at ophæve Lejemaalet paa Grund af Misligholdelse er ham forbeholdt.

8. Naar Nævnet har truffet Afgørelse i en Sag, kan det ved Sagen afgjorte Spørgsmaal *ikke paa ny forelægges* for Nævnet forinden Udløbet af 6 Maaneder fra Afgørelsens Dato og da kun, forsaavidt der er fremkommet nyt i Sagen. Nævnets Afgørelser kan ikke gøres til Genstand for *Paaklage* ved Domstolene eller til højere Myndighed, medmindre Nævnet har handlet udenfor sin Kompetence eller paa anden Maade overtraadt de i nærværende Lov givne Bestemmelser.

9. Nævnene er berettigede til fra offentlige Myndigheder at erholde den Bistand, som Nævnet skønner fornøden til Brug ved sin Virksomhed. Parterne er pligtige til efter Tilsigelse fra Nævnet at give Møde for dette og afgive mundtlig Forklaring, ligesom Husejeren er pligtig til paa Nævnets Begæring at give de efter Nævnets Skøn fornødne Oplysninger om Ejendommens Forhold.

III.

Hvor Forholdene efter Kommunalbestyrelsens Skøn taler derfor, kan denne vedtage at nedsætte Nævn til at hindre ubillige Lejeforhøjelser m. m. for de i Kommunen beliggende *Forretningslokaler* uden tilliggende Beboelse. Nævnet skal være sammensat som de almindelige Nævn, saaledes at det dog fordres, at de valgte Medlemmer skal være kendte med Lejeforhold vedrørende Forretningslokaler, og at 2 skal være Udlejere af Forretningslokaler og 2 Lejere af saadanne. Af