

leje af de omhandlede Beboelseslejligheder m. v. eller Dele deraf (dog ikke Fremleje af enkelte Værelser), og de Husejeren ved Loven paalagte Forpligtelser paahviler da Udlejeren. — Endvidere bestemmes, at Lovens Bestemmelser skal kun gælde for Lejligheder, der har været beboede for den 11. April 1916 (o: den Dag, da det Lovforslag, der førte til Loven af 9. Juni 1916, forelagdes), samt at de ikke kommer til Anvendelse for Gæstgiverier og Hoteller.

b) Hvor Nævn nedsættes, skal det *bestaa* af en Formand og 4 andre Medlemmer. Nævnets Medlemmer (undtagen Formanden) skal saa vidt muligt bo i Nævnskredsen. Kommunalbestyrelsen (i København Borgerrepræsentationen) vælger (blandt eller udenfor sine egne Medlemmer) ved Forholdstal efter den D'Hondtske Metode Nævnets 4 Medlemmer, der skal være kendte med Bolig- og Huslejerforhold, og af hvilke 2 skal være Husejere eller Administratorer af Husejendom, 2 Lejere. Der vælges samtidig efter samme Regler 4 Suppleanter, en for hvert Medlem. Der bør saa vidt muligt gives de i Kommunen værende Grundejerorganisationer og Lejerorganisationer Lejlighed til at gøre Indstilling om Valget af de Medlemmer af Nævnet, der skal være henholdsvis Husejere og Lejere. Lejere, der tillige ejer Husejendom eller har taget en Ejendom til brugeligt Pant, samt Administratorer af Ejendomme kan ikke indvælges i Nævnet som Repræsentanter for Lejere. — For Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner bestemmes særlig, at ingen kan være Medlem af Nævnet som Husejer (uden at være Ejer eller Administrator og Udlejer af mindst 7 Lejligheder; efter Indstilling af Kommunalbestyrelsen kan imidlertid Indenrigsministeren gøre denne Bestemmelse anvendelig i andre Kommuner, hvor Nævn er nedsat, med de Lempelser, som Forholdene nødvendiggør. — Formanden vælges af den stedlige Underdommer (i København af Justitiarius i Overretten), der tillige vælger en Suppleant for Formanden. — For at Nævnet skal være beslutningsdygtigt, skal Formanden (eller hans Suppleant) og mindst 2 andre Medlemmer eller Suppleanter være til Stede. Stillingen som Medlem er borgerligt Ombud. — Nævnets Afgørelse skal som Regel foreligge inden 4 Uger efter, at Sagen er indbragt for Nævnet.