

— Foruden en Klargøren af Udtrykket i Huslejelovens § 9 »første Flyttedag« — hvilket Udtryk ombyttes med »første ordinære April eller Oktober Flyttedag« — indeholder Loven — med det Formaal til Brug ved Huslejelovens Revision at fremskaffe fornødent Materiale — den Bestemmelse, at i Kommuner, i hvilke Huslejenævn er nedsatte, skal de Husejere, som i Tiden efter 1. September 1916 har opsagt Lejere, være pligtige til at meddele Nævnet Oplysning herom samt om Grunden til Opsigelsen og om den aarlige Lejesum for den opsagte Lejer og for den nye Lejer eller, saafremt Lejligheden ikke er udlejet paa ny, dens fremtidige Lejeværdi. Overtrædelse heraf straffes med Bøder fra 10 til 500 Kr.

Lovforslaget, hvis Fremsættelse var foranlediget ved Henvendelser, modtagne dels fra Formændene for 8 af de i København nedsatte 9 Huslejenævn, dels fra Frederiksberg Kommunalbestyrelse, og som vedtoges uforandret i Folketinget, angik alle Kommuner, hvori Huslejenævn findes nedsat. Landstinget indskrænkede Loven til at gælde København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner, dog saaledes at Lovens Bestemmelser skal kunne gøres anvendelige i andre Kommuner. Forslaget herom var stillet af et Flertal indenfor Udvalget (Jørgen Berthelsen, Bojsen, Christiansen, Falbe Hansen, Ole Hansen, Lauridsen, Sørensen-Egaa og Trier). Et Mindretal indenfor Udvalget (Godskesen, Oluf Jensen, Knuth, Piper, Poul Rasmussen, Niels Rasmussen og Tvede) var imod, at Lovforslagets Hovedbestemmelse angik *alle* Opsigelser, altsaa ogsaa Opsigelser, som har andre Ojemed end Lejeforhøjelse, idet Mindretallet i det hele ansaa det for rettest at holde Lovforslagets Bestemmelser indenfor Huslejelovens Ramme, saaledes at man indskrænker sig til at afhjælpe de Mangler, som har vist sig ved Lovens Anvendelse i Praksis. I Henhold hertil stillede Mindretallet en Række Ændringsforslag bl. a. om følgende: *at* kun de Opsigelser, der har deres Hovedgrund i Ejerens Bestræbelser efter at forhøje Lejen, skal kunne erklæres ugyldige af Nævnet, *at* der maa kræves yderligere personlige Betingelser hos Husejernes og Lejernes Repræsentanter i Nævnene (at en Repræsentant for Husejerne skal være Ejer og Udlejer af mindst 7 Lejligheder, og at Repræsentanterne for Lejerne ikke maa være Husejere), og *at* Udtrykket „første Flyttedag o. s. v.“ tydeliggøres. Med Hensyn til de sidste to Punkter forelaa tilvarende Ændringsforslag fra Flertallet, og disse to Ændringer i Huslejeloven blev som Følge heraf indsat i Lovforslaget, medens Mindretallets Ændringsforslag i øvrigt forkastedes med 23 St. mod 17.