

ønskeligt at forlænge Moratorieloven eller ikke. Det er ud fra disse Betragtninger, at jeg altsaa ikke har villet modsætte mig det Forslag, som jeg i og for sig finder sagligt ubegrundet.

**Ordføreren (Godskesen):** Til den højtærede Minister vil jeg gerne sige, at jeg ikke tror, at jeg positivt har stillet i Ud-sigt, at der vilde blive Lejlighed til senere at forhandle om Boliganvisning. Jeg har i alt Fald ikke ment det, og jeg har ikke nogen Bemyndigelse fra Udvalgets Side til paa det nuværende Tidspunkt at udtale mig om dette. Hvad jeg har sagt eller i alt Fald ment, var, at Bestemmelsen om Statistikken, som man fandt naturlig og rimelig, har man villet optage paa dette Lovforslag, som man vidste vilde blive fremmet, uanset hvorledes det vilde gaa med Boliganvisningslovforslagets Skæbne. Jeg har ikke sagt eller i alt Fald ikke ment at udtale noget positivt eller negativt hverken i den ene eller den anden Retning om, hvorledes dette Forslags Skæbne maatte blive.

Hvad dernæst angaar Spørgsmaalet om Fremleje, er Forholdet dette, at naar Udvalget har udeladt Fremleje af enkelte Værelser fra Nævnets Kontrol, vil det jo sige, at Forholdet med Hensyn til disse enkelte Værelser bliver ved at gaa efter den almindelige Lovgivning uden Undtagelsesbestemmelser. Det er dog noget helt andet, end om man vil give en Bestemmelse, hvorefter der stik imod Lovens almindelige Bestemmelser og de bestaaende Kontrakter bliver givet en Lejer Ret til Fremleje mod Udlejerens Protest. Og dernæst er der ogsaa en rent praktisk Betragtning, som kan anføres for at holde Fremleje af enkelte Værelser udenfor Nævnet. Det er en Betragtning, som har spillet en Rolle for adskillige af Udvalgets Medlemmer. Det er nemlig det, at det Antal Enkeltværelser, som udlejes, er meget stort, og de Folk, der bor i enkelte Værelser, flytter langt hyppigere end de Folk, der bebor hele Lejligheder. Hvis Nævnene skulde optage Spørgsmaalet om Fremleje af enkelte Værelser til Behandling, vilde det blive en ganske overordentlig stor Tilvækst til deres Arbejde, som maaske vilde blive saa stort, at de ikke vilde være i Stand til at overkomme det.

Til det ærede 3die Medlem for 1ste Kreds (Christiansen) vil jeg endelig gøre følgende Bemærkning: Han mente ikke, at min Begrundelse af Flertallets Stilling til § 23 var logisk. Jeg mener det modsatte. Naar

det ærede Medlem havde den modsatte Opfattelse, som han gav Udtryk, er det vist, fordi han udelukkende ser hele denne Sag fra den lejesøgendes Synspunkt, men den Begrænsning i Varigheden, som Flertallet har foreslaaet i Ændringsforslag Nr. 23, er naturligvis ikke truffet af Hensyn til Lejesøgerne, men af Hensyn til Grundejerne, og ikke blot af Hensyn til enkelte bestemte Grundejere, men af Hensyn til hele Samfundets Interesse i, at Ejendommens Værdi ikke forrykkes, kort sagt, af Hensyn til Realkreditten, som fremhæves saa overordentlig stærkt fra Kreditforeningernes Fællesorganisations Side.

Hermed skal jeg paa ny tillade mig at anbefale de stillede Ændringsforslag.

**Poul Rasmusen:** Det lyder jo fra alle Sider, at man ser saa mørkt paa Forholdenes Udvikling og mener, at Forholdene bliver stadig værre og værre. Det maa da ogsaa erkendes, at alt, hvad man har foretaget sig paa dette Omraade, har saa at sige været Bestræbelse for at mildne Smerten, medens man ikke i ringeste Grad har bestræbt sig for at komme Ondet til Livs. Det er snarere saaledes, efter hvad den højtærede Ministers højeste sagkyndige udtaler, at mange af disse Bestræbelser virker i modsat Retning. Naar nu i disse Tider Byggeriet hindres stærkt af Frosten, og der maaske allerede af den Grund ogsaa vil blive færre Lejligheder færdige, saa vender min Tanke sig paa ny mod en Sag, som jeg har fremdraget tidligere for den højtærede Minister. Jeg vil da spørge den højtærede Minister: Hvorledes gaar det med Boligkommissionens Behandling af Spørgsmaalet om Indretning af Lejligheder i Loftsetager? Jeg fremhæver det saa meget stærkere i Øjeblikket, som man, som sagt, fra alle Sider mener, at Forholdene bliver værre og værre, og som der sikkert til Trods for Frostvejret vilde kunne have været arbejdet paa mange af disse Lejligheder i den Tid, der er gaaet. Jeg henleder endvidere den højtærede Ministers Opmærksomhed paa, at der foreligger en Førtegnelse over en Række Ejendomme, saaledes at det er meget let at foretage en Undersøgelse i saa Henseende, og jeg henleder yderligere den højtærede Ministers Opmærksomhed paa, at jeg fra denne Plads har opfordret Ministeren til at nedsætte en sagkyndig lille Kommission til at gennemgaa dette Spørgsmaal, saaledes at der kunde arbejdes hurtigere. Det var da min aldeles sikre Formening, at disse Lejligheder