

Udenfor Betænkningen var der ikke stillet Ændringsforslag.

Lovforslagets Paragraffer, det stillede Ændringsforslag og Spørgsmaalet om Lovforslagets Overgang til anden Behandling sattes til Forhandling under eet.

Ordføreren (Piper): Dette Lovforslag er et af de Midler, hvormed Boligkommissionen har villet raade Bod paa den herskende Bolignød. I en Skrivelse til Ministeriet af 21. Februar d. A. har Boligkommissionen foreslaaet Udsættelsen af Foraarsflyttedagen, og i denne Skrivelse har Kommissionen belyst Spørgsmaalet fra begge Sider, idet man klart har fremdraget de mange Ulemper, der vilde følge af den foreslaaede Foranstaltning. Det er jo ikke underligt, at denne i sig selv tvivlsomme Foranstaltning har vakt megen Betænknelighed hos Ministeriet, og dette har ogsaa givet sig Udslag i, at den højtærede Justitsminister først den 13. Marts forelagde Forslaget her i Rigsdagen. At gribe ind paa dette Omraade er i sig selv en stor og betænkelig Sag, og jo knappere Frist der er, desto større maa Betænkkelighederne være. Først den 13. Marts blev Forslaget forelagt i Folketinget, den 19. Marts blev det vedtaget af Folketinget, og den 23. Marts kom det til Behandling her i Landstinget. Efter at Udvalget har arbejdet meget intensivt paa denne Sag, er nu Lovforslaget naaet til anden Behandling her.

Denne Sag har jo, som allerede Boligkommissionen og ogsaa Ministeriet i dets Bemærkninger til Lovforslaget har gjort opmærksom paa, to Sider. Det har den Fordel, som Boligkommissionen har tilsigtet, at Flyttedagen vil falde paa et lidt senere Tidspunkt, den 15. Maj; hvorved en Del flere Lejligheder skulde blive til Raadighed. Der er jo et Antal Lejligheder under Bygning, som det uheldige Vejr med den lange Frostperiode har hindret i at blive fuldført, og der er ogsaa Udsigt til, at et vist Antal af disse Lejligheder kan blive færdige til 15. Maj. Jeg tror imidlertid, at det Antal, man har anført, er overdrevet. Det kan maaske regnes til højst 500 Lejligheder, thi en Del af dem, der ikke er færdige i Dag, vil ved forceret Arbejde nok kunne gøres færdige ogsaa til den almindelige Foraarsflyttedag. En anden Følge af Lovforslaget er den, at man ved Udsættelsen af Flyttedagen til den 15. Maj forhindrer de nystiftede Hjem i at tage Lejlighederne i Besiddelse. Og

det er efter min Formening Kærnepunktet i Lovforslaget, at man derved hindrer Nybesiddelse i at tage en Del Hjem i Besiddelse; thi naar man tager disse nystiftede Hjem fra, bliver det øvrige kun en Omflytning mellem bestaaende Familier. Det er meget let at faa Øje paa de Fordele, som kan fremtræde ved, at Flyttedagen udskydes, der bliver dette bestemte Antal Lejligheder mere at disponere over til den Tid; det er derimod ikke saa nemt i konkrete Tilfælde at paavise alle de mange Ulemper, der opstaar ved, at Flyttedagen udskydes, men der er utvivlsomt mange. For det første er der sluttet en Del Ejendomshandeler, hvor det er bestemt, naar den paagældende skal til- og fra-træde Ejendommene; der er sluttet Akkorder med Haandværkere, der er Folk, der skal tiltræde deres Arbejde paa det ene eller det andet Sted og af den Grund flytter efter Arbejdet; der er det Forhold, at Folk har fæstet Tyende i en anden By eller i en anden Egn af Landet og fra 1. Maj. Alt dette vil forstyrres, naar man flytter Flyttedagen. Disse Betænkkeligheder — som jo baade har været fremme i Boligkommissionen, hvad man kan se af dens Skrivelse, og i Ministeriet og ogsaa meget stærkt fremme i Udvalget — har været saa store, at et Flertal i Udvalget ikke vil kunne tænke sig at indstille Lovforslaget, saaledes som det er forelagt, til Vedtagelse, hvorimod et Mindretal, bestaaende af 4 Medlemmer, lægger saa megen Vægt paa de Fordele, der opnaas ved Lovforslaget, at de sætter Betænkkelighederne ved Udsættelsen i anden Række. Det var imidlertid under Forhandlingerne i Udvalget klart, at da det overvejende Antal af Udvalgets Medlemmer ikke turde anbefale Lovforslaget til Vedtagelse, vilde der være meget liden Sandsynlighed for, at en saadan Vedtagelse kunde finde Sted her i Tinget. Derfor enedes man i Udvalget om i Fællesskab at indstille en ændret Affattelse af Lovforslaget, idet man sluttede sig til en Tanke, som jeg før omtalte, nemlig den, at det centrale er at hindre, at der kommer nye Lejere ind og tager nogle af Lejlighederne i Besiddelse. Derfor har man nu formuleret Forslaget saaledes, at det er disse nye Lejere, man afskærer fra at flytte ind i denne Maaned fra 17. April til 15. Maj. Derved bliver Lejernes Antal saa meget mindre i denne Maaned, og man giver efter Forslaget den Familie, der sidder i en Lejlighed, hvor en saadan enten nygift eller nysammenflyttet Familie vil flytte ind, Ret til at henvende sig til Nævnet,