

ske et enkelt Aar, men noget lettere, naar man kan udtage Forsøgsdyrene af en Besætning paa 2—300 Køer. Der kan man meget let pille 60 ensartede og ensartet ernærede Køer ud, og Køer, som er lige langt henne i Laktationsperioden, og som egner sig til dette Forsøg. Men det lader sig meget vanskeligt gøre at pille 60 Køer ud paa to Gaarde med en Besætning af 120 Køer, saaledes at Forsøgene kan fortsættes i flere Aar, thi der kan meget let indtræde Ulykkestilfælde i en saadan Besætning. Der kan komme Kastning og andre Ting, der kan være Masser af Overløbere, saa at Dyrene bliver aldeles værdiløse som Forsøgsobjekter. Derfor er det meget bedre at have til Brug ved disse Forsøg forskellige Ejendomme ude omkring i Landet, hvor der virkelig kan blive Lejlighed til at pille 60 ensartede Køer ud. Jeg har selv været med til saadan Udtagning af Forsøgsdyr. Det er meget vanskeligt at gøre det, naar Besætningen er lille. Derfor kan jeg ikke se, at der opnaas noget som helst netop i Retning af Fodringsforsøg under Forhold som disse.

Landbrugsministeren (K. Pedersen):

Jeg kender ogsaa meget godt hele den Forsøgsvirksomhed og kan meget godt forstaa, at en Besætning kan blive saadan, at man ikke kan fortsætte Forsøgene med den, men det kan ogsaa ske paa de private Gaarde, saa at man maa skifte fra det ene Aar til det andet. Men naar det ærede Medlem sagde, at 120 Køer er for lidt, er det netop et Argument for, at vi skal beholde begge Gaardene, for saa kunde vi faa flere Køer.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling

vedtoges uden Afstemning.

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Første Behandling af Forslag til midlertidig Lov om Fremleje af Beboelseslejligheder m. v.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 869).

Lovforslaget sattes til Forhandling.

Indenrigsministeren (Rode): Som det høje Ting vil erindre, har dette

Spørgsmaal før været til Behandling her i Tinget, nemlig under Revisionen af Huslejeloven. Udvalget, som behandlede Sagen, mente imidlertid ikke at kunne give det Tilslutning paa det Grundlag, som forelaa i den da udformede Paragraf. Men idet jeg gik ud fra det Lovforslag, som den Gang samlede Tinget om sig, og hvorved denne Fremleje paragraf udgik, udtalte jeg i Udvalget og her i Tinget, at jeg maatte anse det for nødvendigt at vende tilbage til Spørgsmaalet ved en særlig Lov, og dette erkendte man kunde lade sig gøre. I Henhold hertil har jeg udarbejdet dette Lovforslag, som kommer fra Behandling i Folketinget. Lovforslaget hviler paa de samme Principper, som var udtrykte i den nævnte Paragraf, idet der dog overfor de Indvendinger, som den Gang blev gjort gældende, er indført Bestemmelser, som jeg haaber maatte bidrage til, at Lovforslaget kunde gennemføres her. Dets Hovedsynspunkt er da dette, at paa Grund af de stigende Vanskeligheder med Hensyn til Boligforholdene vil det være ønskeligt, ja nødvendigt at lette Fremleje af Lokaler, og det fastsættes derfor, at selv om en kontraktmæssig Bestemmelse skulde forbyde saadan Fremleje, kan i Kommuner, hvor Huslejenævn er nedsatte, disse Nævn paa visse Betingelser tillade saadan Fremleje. Det er fastsat, at et saadant Samtykke kun kan meddeles, naar samtlige de mødende Medlemmer af Nævnet stemmer derfor. Da der i Nævnet er lige Repræsentation for Lejernes og Husejernes Interesser, og da der er sikret Grundejerrepræsentanterne ved Bestemmelser, som er indførte i Folketinget, Repræsentation ogsaa for deres specielle Udlejerinteresser, vil altsaa disse Grundejere og Udlejere ved deres Votum kunne hindre, at Samtykket gives. Man maa derfor gaa ud fra, at Samtykket kun vil blive givet, hvor virkelig alle maa erkende, at det er rimeligt, at Tilladelsen vil betyde noget til Bolignødens Afhjælpning, og at det ikke vil volde den vedkommende Husejer saadanne Ulemper, at der er Grund for ham til at modsætte sig den. De andre Bestemmelser, hvorefter der ogsaa er sikret Ejeren en Del af den Merindtægt, som Lejeren maatte faa ved at bortleje en Del af sine Lokaler, kendes fra den forrige Behandling. Jeg skal da nu tillade mig at anbefale Tinget at ville lade dette Lovforslag nyde Fremme og vedtage det saa hurtigt som muligt. Jeg tror, at Forholdene udvikler sig i de forskellige større Byer paa