

XLIV.

Forslag til Lov

om

**Tillæg til og Forandringer i Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916
om Fastsættelse af Husleje.**

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 8. December 1916.*)

§ 1.

I Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner er Opsigelse fra Ejerens Side af de i Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916 omhandlede Lejemaal kun gyldig, naar vedkommende Huslejenævn giver Samtykke til Opsigelsen.

Ved Afgørelsen af, om Opsigelse skal tillades, skal Nævnet tage særligt Hensyn til, om der foreligger saadan Grund til Opsigelse, at denne maa siges at stemme med Billighed.

§ 2.

Bestemmelsen i § 1 kommer til Anvendelse paa Opsigelser, der er meddelte Lejeren paa denne Lovs Forelæggelsesdag, den 9. November 1916, eller senere.

§ 3.

For Opsigelse fra Ejerens Side, der er meddelt Lejeren forinden denne Lovs Forelæggelsesdag, gælder vedblivende Bestemmelserne i Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916.

§ 4.

Ejerens Ret til at ophæve Lejemaalet i Tilfælde af Misligholdelse fra Lejeren Side er ham forbeholdt.

§ 5.

Nævnene er berettigede til fra offentlige Myndigheder at erholde den Bistand, som Nævnet skønner fornøden til Fremskaffelse af Oplysninger ved Afgørelsen af, hvorvidt Samtykke til Opsigelse skal gives.

Parterne er pligtige til efter Tilsigelse fra Nævnet at give Møde for dette og afgive mundtlig Forklaring.

*) Se Tillæg C. Sp. 35; Tillæg B. Sp. 43; Landstingstidenden: 1ste Behandling Sp. 141, 2den Behandling Sp. 253, 3die Behandling Sp. 284.