

§ 4.

Optagelse paa Fortegnelsen forkyndes Ejerne og Brugerne af de paagældende Bygninger efter Reglerne om Dømmes Forkyndelse, og der tilstilles dem et Eksempplar af Loven. Et Eksempplar af Fortegnelsen skal sammen med Loven tilstilles Kommunalbestyrelsen for den paagældende Kommune, Bygningskommissionen og Politimesteren. Desuden gives der Retsskriveren Meddelelse om, hvilke i Retskredsen beliggende Bygninger der er opført paa Fortegnelsen. Retsskriveren noterer paa Ejendommens Folio i Skøde- og Pantregistret, at Bygningen er undergivet begrænset Fredning i Henhold til nærværende Lov med Tilføjelse om, under hvilken Klasse Bygningen er opført. Han er pligtig til at give „det særlige Bygningssyn“ Meddelelse om Ejerskifte.

§ 5.

Ønsker Ejeren af en paa Fortegnelsen under Klasse A eller B henhørende Bygning helt at nedrive denne, skal han 6 Maaneder forud give Bygningssynet Meddelelse herom. Finder dette, at der ikke er tilstrækkelig Grund til at modsætte sig Bygningens Nedrivning, giver det Ejeren Meddelelse herom, og han kan efter Modtagelsen af denne Meddelelse paabegynde Nedrivningen. Finder Bygningssynet derimod, at Bygningen afgjort fortjener at bevares, gør det Indstilling derom til Ministeriet, der da ved Bevilling paa Finansloven kan søge den erhvervet for det offentlige, eventuelt ved Ekspropriation; Ejeren kan i dette Tilfælde ikke paabegynde Nedrivningen, før det er endelig afgjort, at det offentlige ikke ønsker at erhverve Bygningen.

§ 6.

Ages der paa en af de under Klasse A henhørende Bygninger foretaget Arbejder (herunder delvis Nedrivning), der gaar ud over almindelig Vedligeholdelse, er Ejeren pligtig til mindst 8 Uger i Forvejen at indsende Meddelelse herom ledsaget af Forslag, Tegninger og Overslag i to Eksemplarer til det særlige Bygningssyns Formand og har ikke Ret til at tage fat paa Arbejdet, før Bygningssynets Tilladelse hertil foreligger, eller til at lade det udføre anderledes end efter den af Bygningssynet godkendte Plan. Vedtages der under Bygningssynets Prøvelse af Forslaget saadanne Ændringer, at Udgifterne ved Arbejdet derved øges, kan den herved fremkomne Forskel helt eller delvist med Ministerens Samtykke godtgøres Ejeren af Bygningssynet, undtagen naar Bygningen er Statsejendom. Bygningssynet har Ret til uden Udgift for Ejeren at lade foretage de til Forslagets Prøvelse nødvendige Undersøgelser mod at godtgøre den derved mulig paaførte Skade. Ligeledes er Synet berettiget til at lade det udførte Arbejde afsyne.

§ 7.

Er en Bygnings Værdi som kunstnerisk eller historisk Mindesmærke særlig fremragende, kan Bygningssynet, naar Ejeren eller Besidderen er villig til at underskrive en Deklaration, hvorved Bygningen henlægges under Nationalmuseet som fredet Mindesmærke, og hans Forhold i øvrigt ikke taler mod en saadan Ordning, gøre Indstilling til Ministeriet om, at en større eller mindre Del af de ved en sagkyndig Istandsættelse eller nødvendig Vedligeholdelse forbundne Udgifter afholdes af en paa Finansloven dertil særlig givne Bevilling.