

Lovregler, der kan virke som Hemske paa slige Fremlejemaal.

Ved Ændringsforslag Nr. 6 har man strøget Bestemmelsen om, at Kommunerne kan tilstaa Nævnenes Medlemmer Godtgørelse for deres Virksomhed.

Ændringsforslag Nr. 11 gaar ud paa, at Overenskomster om Lejeforhøjelse, der ligger forud for Lovforslagets Forelæggelsesdag — den 18. December 1916 —, ikke skal kunne indbringes for Nævnet, naar Lejeforhøjelsen er saa lille — under 15 pCt. —, at den paa Forhaand kan formodes ikke at være ubillig. En saadan Ændring har man anset for nødvendig, hvis Nævnene ikke skal blive overbebyrdet med Arbejde.

Ændringsforslag Nr. 13 sigter til at hindre Formindskelse af Beboelseslejlighedernes Antal.

Naar Husejerne hindres i at udnytte den foreliggende overordentlige Situation til Lejeforhøjelser, bør de paa den anden Side beskyttes mod at lide — maaske meget betydelige — Tab ved i Henhold til bestaaende Lejekontrakter at skulle levere Centralvarme og varmt Vand til en tidligere Tids Priser. Hertil sigter Ændringsforslag Nr. 14.

Ved Ændringsforslag Nr. 19 har man søgt at sikre, at en Husejer i alt Fald vil faa Adgang til at benytte sin Ejendom til Bolig for sig selv og i visse Tilfælde for sine Folk.

Ændringsforslag Nr. 22 er taget fra Lovforslaget om Oprettelse af Boliganvisningskontorer og gaar ud paa at give Kommunerne Adgang til at indsamle den for Bedømmelse af Boligforholdene ønskelige Statistik. Det er nemlig anset for rigtigt at søge disse Bestemmelser gennemførte uden Hensyn til Boliganvisningslovens eventuelle Skæbne.

Ved Ændringsforslag Nr. 23 til § 16 har Udvalgets Flertal opretholdt den nu bestaaende Forbindelse mellem Huslejeloven og Loven om Betalingshenstand med Pantegæld, saaledes at den førstnævnte Lov ophører at gælde samtidig med den sidstnævnte.

Et Medlem af Udvalget (Trier) anser Sammenknytningen af nærværende Lov og Loven om Henstand med Pantegæld for uheldig, men har ikke ment af Hensyn til dette Punkt at turde sætte den ved Udvalgets Forhandlinger opnaaede Enighed om Sagens Realiteter paa Spil.

Et andet Medlem af Udvalget (Christiansen) indstiller, at Lovforslagets § 16 vedtages uforandret.

Det tilføjes endnu, at Udvalget har modtaget de i nedenstaaende Fortegnelse nævnte Henvendelser.

- 1) Boligkommissionen af 1916. Betænkning I.
- 2) Henvendelse af 19. December 1916 fra Frederiksberg Grundejerforening til Regering og Rigsdag med en paa et Medlemsmøde den 20. November s. A. i nævnte Forening enstemmig vedtagen Resolution.
- 3) Henvendelse af December 1916 fra De danske Grundejerforeningers Landsorganisation til Udvalget.
- 4) Skrivelse af 4. Januar 1917 fra Overretsassessor Axel Rasmussen paa de københavnske Huslejenævns Formænds Vegne til Indenrigsministeriet.
- 5) Skrivelse af 2. Januar 1917 fra Boligkommissionen af 1916 til Indenrigsministeriet med Bilag vedrørende Vanskelighederne ved Tilvejebringelse af Forretningslokale.
- 6) Henvendelse af 10. Januar 1917 fra Bestyrelsen for Østerbros Grundejerforening til Udvalgets Formand.
- 7) Henvendelse af 21. Januar 1917 fra Hovedbestyrelsen for De samvirkende danske Lejerforeninger til Regering og Rigsdag.
- 8) Skrivelse af 24. Januar 1917 fra Boligkommissionen af 1916 til Indenrigsministeriet.
- 9) Erklæring af 26. Januar 1917 af Københavns Magistrat angaaende en af Københavns 9de Huslejenævn truffen Afgørelse i en Nævnet forelagt Sag.