

LXVI.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Laan til Kommuner til Byggeforetagender.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 27. Marts 1917).

Det foreliggende Lovforslag om billige Laan til Kommuner til Byggeforetagender er jo et Led i Bestræbelserne fra Lovgivningsmagtens Side for at raade Bod paa den flere Steder herskende Mangel paa Beboelseslejligheder, og hele Udvalget tiltræder Tanken om midlertidig at yde Statslaan til Kommuner til Opførelse af Ejendomme med Lejligheder til Brug for mindre bemidlede.

Derimod har der i Udvalget været ikke ringe Betænkelighed ved at yde Laanene til en Rente, der er betydelig lavere end den, som Staten selv maa betale for sine Laan. Flertallet har dog i Betragtning af de særlige Forhold, der for Tiden er til Stede, og af Lovens rent midlertidige Karakter ment at kunne slutte sig til Lovforslaget uden at stille Ændringsforslag om Renteforhøjelse.

Den Tanke har ogsaa været fremsat: at Kommunerne, saa snart Forholdene tillod det, skulde afhænde de Ejendomme, som var opførte ved Hjælp af disse Laan, idet man har ment, at det ikke var heldigt for Kommunerne at være Ejere af Ejen-

domme, bestemte til Udlejning til Beboelse, men at den Sag bedre varetoges af private. Man har dog undladt at stille Ændringsforslag herom. Derimod har der i Udvalget været Enighed om at foreslaa en Ændring i Lovforslagets § 3, idet de private Bygherrer, som modtager Laan i Henhold til denne Paragraf, bør stilles mindst lige saa gunstigt som Kommunerne, der bygger for egen Regning.

Et *Mindretal* (Godskesen, Oluf-Jensen, Piper, Poul Rasmusen, Niels Rasmussen, Stilling og Theilmann) finder det urimeligt, at en Kommune skal stille Sikkerhed for de Laan, der ydes den af Staten, og stiller derfor Ændringsforslagene under Nr. 1, 4, 5 og 7. De øvrige af Mindretallet stillede Ændringsforslag vil blive motiveret under Behandlingen i Tinget.