

Bilag 1 a.

Københavns Magistrat.

2. Afdeling.

København, den 27. Februar 1917.

Den paa Foranledning af Københavns Kommunalbestyrelse givne Lov af 3. Juli 1916 om Adgang for Kommunerne til at indrømme midlertidige Skattelempelser for nye Beboelsesejendomme har kun Gyldighed indtil den 31. Marts 1917. Til samme Tid udløber Gyldigheden for de af Københavns Kommunalbestyrelse vedtagne Regler om Skattelempelser og om Fritagelse for Forrentning af Grundprioriteter ved kommunale Grundsalg. Nogle Eksemplarer af disse Regler, der af Borgerrepræsentationen er vedtagne i Mødet den 3. Juli f. A., vedlægges.

Tidspunktet er nu kommet til at tage Stilling til Spørgsmaalet om, hvorvidt det maa anses ønskeligt at fortsætte med Indrømmelsen af saadanne Lempelser til Fremme af Byggeriet.

Hvad deres hidtidige Betydning for Byggevirkomheden angaar, bemærkes, at der i Københavns Kommune i den forløbne Tid er blevet indrømmet Skattelempelser for i alt 2316 Lejligheder, deraf 978 i Ejendomme, hvor der tillige er givet Rentefrihed for Grundprioriteten. Det er imidlertid ikke alle givne Lempelser, der er blevet benyttet. For 91 Lejligheders Vedkommende maa Sagen betragtes som opgivet, for ca. 500 Lejligheders Vedkommende er Opførelsen endnu ikke paabegyndt (i nogle faa af disse Tilfælde er der dog rejst Plankeværk, bygget Arbejdsskur eller gravet i Grunden). Tilvejebringelsen af 1711 Lejligheder med indrømmet Lempelse vides derimod at være i Gang, deraf 680 paa Grunde, som Kommunen har solgt.

Efterat Fællesudvalget angaaende Bolignødens Afhjælpning har erklæret at være stemt for, at Lempelsesreglerne gives Gyldighed endnu et Aar, til 31. Marts 1918, har den samlede Magistrat for sit Vedkommende besluttet, at Kommunalbestyrelsen overfor Regeringen skal udtale sig for en Forlængelse paa et Aar af Loven af 3. Juli 1916, og at man under Forudsætningen af denne Forlængelse skal give begge Sæt Lempelsesregler en tilsvarende forlænget Gyldighed samt meddele Fællesudvalget den samme Bemyndigelse til Behandling af de herhenhørende Sager, som det hidtil har haft i Henhold til Kommunalbestyrelsens Beslutning af 3. Juli 1916.

Jeg tillader mig nu at henstille, hvorvidt Forsamlingen kan tiltræde den samlede Magistrats Beslutning.

J. Jensen.

J. S. Koch.

Til Borgerrepræsentationen.