

CXV.

Forslag til Lov

om

Udsættelse af Foraarsflyttedagen for Aaret 1917.

(Fremsat i Folketinget den 13. Marts 1917 af Justitsminister *Zahle*.)

Foraarsflyttedagen udsættes for Aaret 1917 fra Tirsdag den 17. April til Tirsdag den 15. Maj, saaledes at alle Lejemaal, der efter Opsigelse eller Vedtagelse skulde ophøre eller begynde April Flyttedag 1917, først ophører eller begynder den 15. Maj 1917, medmindre Udlejer og Lejer enes om et tidligere Ophørs- eller Begyndelsestidspunkt.

Lejemaal, som efter Opsigelse eller Vedtagelse skulde ophøre eller begynde den 15. April eller den 1. Maj 1917, ophører eller begynder først henholdsvis den 15. Maj eller den 1. Juni 1917, medmindre Udlejer og Lejer enes om et tidligere Ophørs- eller Begyndelsestidspunkt.

Loven angaar kun Lejemaal om Beboelseslejligheder og Forretningslokaler med tilhørende Beboelse. Loven omfatter ikke Udleje af enkelte Værelser til Løgerende og Pensionærer.

For den ved denne Lov fastsatte Forlængelse af Lejemaalet erlægges udover det kontraktmæssig vedtagne Vederlag Leje og andet Vederlag for en Maaned, beregnet efter det for Lejemaalet hidtil fastsatte Vederlag.

Denne Leje forfalder for Lejemaal, som skulde ophøre April Flyttedag eller den 15. April, den 2. April 1917, og for Lejemaal, som skulde ophøre den 1. Maj, den 16. April 1917. I Tilfælde, hvor Lejerens økonomiske Forhold i Løbet af det sidste Aar er blevne forringede, saaledes at Erlæggelsen af Lejen for den nævnte Maaned er særlig byrdefuld for Lejeren, kan Kommunalbestyrelsen efter Indstilling fra vedkommende Huslejenævn tilstaa Lejeren en passende Hjælp til Lejens Betaling.

I Anledning af den ved denne Lov fastsatte Afkortning af Lejemaalet erlægges Leje og andet Vederlag for en Maaned mindre end kontraktmæssigt fastsat, saaledes at dette Beløb fradrages i den eller de første Betalinger, som kontraktmæssigt skal erlægges efter Lovens Ikrafttræden.