

§ 3.

Husejerne eller deres Stedfortrædere skal give Kontoret Meddelelse om de Lejemaal, der er opsagte fra en af Parterne eller faktisk er eller vil blive bragte til Ophør, med Angivelse af Lejlighedens eller Lokalets Art og Størrelse, Tidspunktet, fra hvilket det bliver ledigt, den Lejesum, der hidtil er ydet, og den fremtidige Lejesum, som Husejeren vil kræve. Paa samme Maade skal ny indgaaede Lejemaal anmeldes. Tidspunkterne og Formen for Anmeldelserne fastsættes i Kontorets Reglement.

Kontoret fører et Register over ledige Lejligheder og Lokaler. Ved periodiske Meddelelser skal det gøre lejlighedssøgende bekendt med, hvilke Lejligheder der er eller bliver ledige, ledsaget af Oplysninger om Lejlighedernes Værelsesantal, Lejens Størrelse m. m. Ved personlig Henvendelse til Kontoret kan lejlighedssøgende ligeledes skaffe sig Oplysninger om de til Udlejning værende Lejligheder.

§ 4.

Kontoret er berettiget til fra offentlige Myndigheder at erholde enhver Oplysning, som er nødvendig, for at det kan skaffe sig fuldstændigt Overblik over Tilbud og Efterspørgsel af Lejligheder, Værelser og Forretningslokaler.

Det samme gælder overfor Husejere og Lejere; Husejerne skal være behjælpelige med at fremskaffe Oplysninger fra Lejerne, og saavel Husejere som Lejere er pligtige at give Oplysning om Lokalernes faktiske Brug, derunder for Lejerens Vedkommende, om han raader over flere Lejligheder.

§ 5.

Kontoret skal saa tidligt som muligt give Underretning til de deltagende Kommuner, hvis der kan befrygtes Mangel eller forøget Mangel paa Boliger.

§ 6.

I følgende Tilfælde er en efter Kontorets Oprettelse indgaaet Lejekontrakt om Beboelseslejligheder ikke gyldig uden at være godkendt af Kontoret: naar to eller flere Lejligheder udlejes til samlet Benyttelse, naar en Lejlighed tidligere har udgjort eller været indrettet som flere Lejligheder og med ringe Bekostning kan føres tilbage til denne Tilstand, naar en Lejlighed udlejes til en Person, der for samme Tidsrum har Raadighed over en anden Lejlighed indenfor Kontorets Omraade, samt naar en Beboelseslejlighed udlejes til Forretningsbrug. Kontorets Afgørelse af, om Lejemaalet godkendes, skal afgives inden 14 Dage efter Anmeldelsen.

§ 7.

Hvis Beboelseslejligheder er lejet af Personer, der, saa vidt Kontoret kan skønne, ikke agter at benytte dem selv, men at udleje dem til andre, er Kontoret, efter at have givet de paagældende Adgang til at udtale sig, berettiget til at sætte en Frist, inden hvilken Lejlighederne skal være udlejet til effektiv Benyttelse eller faktisk taget i Brug; oversiddes Fristen, kan Kontoret under en daglig Mulkt paalægge Ejeren at udleje Lejligheden til den i den senest oprettede Kontrakt fastsatte Leje.

Paa samme Maade kan Kontoret sætte en Frist, inden hvilken Ejeren selv skal udleje en ledig eller inden 1 Maaned ledigblivende Lejlighed; oversiddes Fristen, kan Kontoret under en daglig Mulkt paalægge Ejeren at udleje Lejligheden til den senest vedtagne Lejesum; for Lejligheder, der ikke tidligere har været udlejede, fast-