

For saa vidt der i Anledning af en forinden Kommunalbestyrelsens Vedtagelse (jfr. § 1) planlagt, men endnu ikke paabegyndt Nedrivning er paaført Ejeren direkte Udgifter, eller Indtægtstab som Følge af Afsavn af Vederlaget for Brugen af Ejendommen, er Kommunen ligeledes pligtig at yde Ejeren Erstatning, medmindre Tilladelse til Nedrivningen meddeles; saadant Erstatningskravs Størrelse tilligemed en nærmere Angivelse af, hvorledes Erstatningskravet er beregnet, skal meddeles i Andragendet om Tilladelse til Nedrivningen. Med Hensyn til Erstatning for Afsavn af Vederlaget for Brugen af Ejendommen gælder samme Regel som i 1ste Stykke angivet.

Saafernt der ikke opnaas Enighed mellem Kommunalbestyrelsen og vedkommende Husejer om Erstatningens Størrelse, fastsættes denne af tre Vurderingsmænd, udmeldte af Retten i den Jurisdiktion, hvor Ejendommen ligger.

§ 4.

De foranstaaende Bestemmelser gælder ogsaa for Ombygninger og Reparationer, hvorved Lejligheder eller Lokaler midlertidig sættes ud af Brug.

§ 5.

Kommunalbestyrelserne kan uden højere Myndigheds Samtykke bestemme, at Beboelseslejligheder eller den til Beboelse bestemte Del af Forretningslokaler i Kommunen ikke uden vedkommende Kommunalbestyrelses (i København Magistratens) Samtykke maa tages i Brug paa anden Maade end til Beboelse, f. Eks. som Kontor, Butik, Værksteder, Fabrik eller lignende.

Saadan Bestemmelse kan dog ikke komme til Anvendelse overfor den, der før Forslaget til denne Lov blev forelagt Rigsdagen, bevislig har truffet Dispositioner til selv at tage en ham tilhørende Ejendom eller Dele deraf i Brug til sin bestaaende Forretning, ej heller overfor Lejemaal, der før nævnte Tidspunkt var afsluttede til en bestaaende Forretning, og som derhos ifølge deres oprindelige Indhold skal træde i Kraft senest April Flyttedag 1917.

§ 6.

Overtrædelser af denne Lov straffes med Bøder indtil 20,000 Kr; Sagerne behandles som offentlige Politisager, dog at der paa tiltaltes Forlangende kan beskikkes ham et Forsvar; Bøderne tilfalder Statskassen.

Kommunen er, om fornødent, berettiget til paa Ejerens Bekostning at lade foretage de Arbejder, som er nødvendige til at tilbageføre vedkommende Bygning til samme Tilstand, hvori den var forinden Overtrædelsen.

§ 7.

Denne Lov træder straks i Kraft; Lovens Gyldighed udløber Oktober Flyttedag 1918.