

## XXIII.

## Forslag til Lov

om

**Tillæg til Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916 om Fastsættelse af Husleje.**

(Fremsat i Folketinget den 9. November 1916 af Indenrigsminister *Rode*).

## § 1.

I de Kommuner, i hvilke Huslejenævn er nedsatte i Medfør af Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916, er Opsigelse fra Ejerens Side af de i nævnte Lov omhandlede Lejemaalet kun gyldig, naar Nævnet giver Samtykke til Opsigelsen.

Ved Afgørelsen af, om Opsigelse skal tillades, skal Nævnet tage særligt Hensyn til, om der foreligger saadan Grund til Opsigelse, at denne maa siges at stemme med Billighed, og om Lejeren paa rimelige Vilkaar maa antages at kunne skaffe sig anden tjenlig Bolig.

## § 2.

Bestemmelsen i § 1 kommer til Anvendelse paa Opsigelser, der er meddelt Lejeren paa eller efter den Dag, da nærværende Lov er forelagt Rigsdagen.

## § 3.

For saadanne Kommuner, i hvilke Huslejenævn nedsættes efter denne Lovs Forelæggelsesdag, kommer Bestemmelsen i § 1 til Anvendelse fra Nævnets Nedsættelse at regne.

## § 4.

For Opsigelse fra Ejerens Side, der er meddelt Lejeren forinden denne Lovs Forelæggelsesdag, gælder vedblivende Bestemmelserne i Lov Nr. 187 af 9. Juni 1916.

## § 5.

Ejerens Ret til at ophæve Lejemaalet i Tilfælde af Misligholdelse fra Lejeren Side er ham forbeholdt.