

Dage efter denne hans Erklærings Forkyndelse for Modparten har da hver af Parterne at udnævne tvende nye Synsmænd. For denne Oversynskommission, hvis Afgørelse træffes af et Flertal, saa at der kun i Mangel af et saadant bliver Brug for en Opmand, der eventuelt vælges paa samme Maade som foran anført, gælder i øvrigt de samme Regler, som ovenfor er givne for Synsmændene, kun at Kommissionen tillige har at bestemme, om begge Parterne eller kun den ene af dem skal bære de ved den fornyede Undersøgelse foranledigede Omkostninger.

Undlader en af Parterne inden 14 Dage, efter at den anden Part har ladet ham en Opfordring dertil lovlig forkynde, at foretage, hvad der paahviler ham til Syns- eller Oversynsforretningens Foretagelse eller Fuldførelse, skal den anden Parts Synsmænd eller Synsmænd i Forening med en af Amtmanden beskikket Mand afgøre Sagen.

### § 7.

Forsømmer Ejeren at opfylde de ham ifølge § 1 paahvilende Pligter ved Husets Overlevering, og har Brugeren upaatalt i 6 Maaneder efter Brugsforholdets Stiftelse haft Besiddelsen af Ejendommen, kan Brugeren ved Brugsforholdets Ophør fordrø Erstatning for de Istandsættelser og Forbedringer (jfr. § 3), som han paastaar at have udført, medmindre Ejeren kan føre fuldt Bevis for Urigtigheden deraf.

### § 8.

I Tilfælde af Brugsforholdets Ophør ved Dødsfald tilkommer der Dødsboet eller Arvingerne Ret til imod fornøden Sikkerhedsstillelse at beholde Huset og fortsætte Driften indtil den 1ste April i det paafølgende Aar. Hvis Brugsforholdet er indgaaet paa bestemt Tid, gælder den nævnte Regel dog kun, for saa vidt den kontraktmæssig vedtagne Slutningstermin ikke indtræder forinden.

Hvad enten Dødsboet eller Arvingerne benytter sig af Retten til at beholde Huset indtil den 1ste April i det paafølgende Aar eller ej, tilkommer der dem samme Ret, som Brugeren selv vilde have haft, til at kræve Erstatning efter § 3 for de Forbedringer, som den afdøde Bruger maatte have udført.

### § 9.

For hver Synsforretning, som afholdes efter Reglerne i denne Lov, tilkommer der hver af Synsmændene og Opmanden 2 Kr. for en halv Dags Arbejde beregnet til 6 Timer, eller Arbejde i kortere Tid, og 3 Kr. for en hel Dags Arbejde. For denne Betaling har de at befordre sig til Stedet, for saa vidt det ligger inden for en Mils Afstand fra deres Bopæl, hvorimod der i andet Fald tilkommer dem en Befordringsgodtgørelse af 1 Kr. pr. løbende Mil frem og tilbage.

Over Synsforretningen affatter Synet en Beskrivelse, hvoraf der meddeles hver af Parterne en Afskrift mod en Betaling af 50 Øre pr. Ark, hvilken Betaling ogsaa bliver at yde, naar Afskriften ikke fylder et Ark. Beskrivelsen tilstilles Stedets Kommunalbestyrelse og opbevares i dettes Arkiv. Kommunalbestyrelsens Formand er pligtig til at give den af Parterne, som senere maatte begære det, Afskrift af Beskrivelsen mod en Betaling af 50 Øre pr. Ark som ovenfor nævnt.

### § 10.

Foranstaaende Bestemmelser kommer ikkun til Anvendelse paa Huse paa Landet, som anvendes til Husmandsbrug. Andre Huse paa Landet, Villaer og lignende Bygninger, til hvilke der hører Jord, samt Huse i Handelspladserne og paa Steder, hvor en købstadlignende Bebyggelse har fundet Sted, falder uden for Lovens Regler. Loven kommer ikke til Anvendelse paa vederlagsfri Brugsforhold og ej heller paa Huse, der er over-