

§ 5.

Stats-Laanefonden maa i hvert af Finansaarene 1917—18 og 1918—19 udlaane 1,000,000 Kr. Hvad der ikke anvendes det første Aar, kan bruges i det følgende.

§ 6.

Denne Lov træder i Kraft 1. April 1917.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Forslaget adskiller sig fra Lov Nr. 84 af 21. April 1914 i følgende Punkter:

Medens det i fornævnte ligesom i de tidligere Love om Laan til Byggeforeninger er bestemt, at der for Laanet skal gives 1ste Prioritets Panteret i de paa-gældende Ejendomme, gaar dette Forslag ud paa, at Laanene skal ydes mod op-rykkende 2den Prioritets Panteret næst-efter et 1ste Prioritetslaan af offentlige Midler. Endvidere er Grænsen for det enkelte Laans Størrelse i Lovforslaget sat saaledes, at Statslaanet i Forbindelse med 1ste Prioritetslaanet kan udgøre indtil $\frac{9}{10}$ af Ejendommens Værdi efter Ejendomsskyld, medens i Loven af 21de April 1914 Grænsen er sat til $\frac{4}{5}$ af Ejendomsskyld-værdien.

Endelig er i Lovforslaget Udlaanssummen sat til 1,000,000 Kr. i hvert af de 2 Finansaar 1917—18 og 1918—19, medens Loven af 21. April 1914 har 500,000 Kr. i hvert af 3 Finansaar (1914—15, 1915—16 og 1916—17).

Ved disse Ændringer har man tilsigtet dels at lette Foreningerne Adgangen til de fornødne Midler til Gennemførelsen af deres Byggeforetagender, dels at skaffe

et større Antal Foreninger Andel i de bevilgede Midler.

I saa Henseende bemærkes det, at Foreningerne vil undgaa Vanskelighederne ved at skaffe sig Prioritetsmidler efter Stats-Laanefondens Kapital, idet den Forening, som kan anses for tilstrækkelig solid til at føre Byggeforetagendet igennem, og saaledes kan opnaa Laan, selv bør kunne ved Tilskud fra sine Medlemmer udrede den resterende Tiendedel af den nødvendige Sum.

Stats-Laanefonden vil derhos med det samme Beløb kunne imødekomme langt flere Andragender.

Naar man har sat Udlaanssummen til 1,000,000 Kr. i hvert af 2 Finansaar mod 500,000 Kr. i hvert af 3 Finansaar, er Grunden den, at Bolignøden og dermed Trangen til at erholde Byggelaan maa antages at være særlig stor i de første Par Aar.

Idet man skal bemærke, at der er indkommet Andragender om Laan i Henhold til Loven af 21. April 1914 til Beløb af ca. 3,600,000 Kr., skal man til Oplysning om Anvendelsen af de 5 tidligere Love om Laan til Opførelse af Arbejderboliger hidsætte hosstaaende Oversigt.