

opnaas Laan af Stats-Laanefonden, er blevet forhøjet fra 12,000 Kr., saaledes som den har været i den tidligere gældende Lov, først i Regeringsforslaget til 15,000 Kr. og derefter ved Vedtagelsen i Folketinget til 18,000 Kr. Saaledes som Lovforslaget herefter foreligger, skal jeg tillade mig at indstille det ogsaa til Landstingets Vedtagelse.

**Nordby:** Det Forslag, der her foreligger til Behandling, er jo, som det nu er udtalt af den højtærede Finansminister, i alt væsentligt af samme Indhold som Lov Nr. 113 af 13. Maj 1911. Det gaar nemlig ligesom denne ud paa at bemyndige Finansministeren til af Stats-Laanefondens Midler at udlaane i 5 Aar et Beløb af indtil 200,000 Kr. aarlig til Foreninger, der dannes udelukkende med det Formaal at indkøbe større Landejendomme og Embedsjorder, som egner sig til Udstykning, og som kan erhverves til billig Pris, for at udstykke og sælge dem væsentlig til Oprettelse af mindre Landbrug. Den bestaaende Lov har efter mit Skøn virket efter sin Hensigt paa god og forsvarlig Maade. Jeg billiger derfor, at der i alt Fald for det kommende Femaar fortsættes med den Lovgivning, som blev paabegyndt ved Loven om samme Emne af 6. April 1906. De Forandringer, der er indførte i Lovforslaget i Sammenligning med den bestaaende Lov, er efter mit Skøn Forbedringer. Det gælder saavel de Ændringer, der er indførte af den højtærede Finansminister i Lovforslaget, som det oprindelig blev forelagt, som ogsaa de to Ændringer, som det høje Folketing har indført. Det er saaledes, som det allerede er bemærket af den højtærede Finansminister, ogsaa efter mit Skøn en Forbedring, at Begrebet og Benævnelsen i det tidligere Forslag „større Landejendomme“ er afløst af Udtrykket „Landejendomme, ordentligvis ikke under et Flademaal af 40 ha“. Det tydeliggør Loven og er saaledes en sikrere Vejledning for dem, der skal benytte den. I den nuværende Lovs § 6 er der bestemt, at der ordentligvis kun kan gives Laan i Lodder, som med derpaa opførte Bygninger ikke overstiger en Ejendomsskyld af 12,000 Kr., henholdsvis under særlige Omstændigheder af 18,000 Kr. Denne Vurderingssum er i det foreliggende Lovforslag ændret til henholdsvis 18,000 og 20,000 Kr., og jeg finder, at Ændringen er rimelig og rigtig. Under de nuværende høje Konjunkturer paa Landejendomme er disse Summer i alt Fald ikke satte for højt,

og jeg skønner, som sagt, ikke rettere, end at de er rimelige, og maa derfor billige dem.

I øvrigt er Forslaget jo let overskueligt og er en Fortsættelseslovgivning; jeg skal derfor ikke komme nærmere ind paa andre Bestemmelser, da de jo sikkert er kendte af ærede Medlemmer. Lovforslaget er jo i alt væsentligt af samme Indhold som Lov Nr. 113 af 13. Maj 1911 og Lov Nr. 105 af 6. April 1906. Med disse Bemærkninger skal jeg derfor anbefale det til uforandret Vedtagelse i dette høje Ting.

**Ole Hansen:** Det forekommer mig, at naar vi her behandler et Lovforslag om Udlaan fra Statens Side til Udstykning af Landejendomme, saa er der et Spørgsmaal, der fortjener nogen Opmærksomhed, nemlig det Spørgsmaal, om Forholdene for Tiden kan siges at være gunstige for den Slags Udstykning, eller med andre Ord, om Forholdene er saadanne, at der er Udsigt til, at de, der vil overtage de udstykkede Parceller, kan komme til at leve og arbejde under nogenlunde gunstige økonomiske Forhold. Hvis dette sidste er Tilfældet, er det selvfølgelig gavnligt og samfundsnyttigt, at Udstykningen kan finde Sted. Hvis der derimod er Fare for, at de, der kunde være tilbøjelige til at overtage disse Parceller, kommer til at leve og virke under trykkende økonomiske Forhold, saa synes jeg, at man maa se med Betænkelighed paa Sagen. Hidtil har det jo i en Aarrække været saaledes, at der har fundet mange Udstykninger Sted. Der er oprettet adskillige Tusind smaa Landbohjem omkring i Landet, og gennemgaaende tror jeg nok, at man kan sige, at de Landboere, som har overtaget disse smaa Hjem, lever og virker under ret gode Forhold. For saa vidt har disse Udstykninger altsaa været gavnlige og samfundsnyttige. Men det forekommer mig, at Tiden har forandret sig, og at vi nu lever under Forhold, som i meget høj Grad vil vanskeliggøre Udstykning af Ejendomme. Ejendomspriserne er gaaet stærkt op, og dette gælder ikke mindst de Landejendomme, som der kan være Spørgsmaal om at indkøbe til Udstykning. Allerede dette, den høje Pris paa Jorden, kan jo lægge adskillige Hindringer i Vejen for Udstykningen. Men det næste, der kommer, naar der skal udstykkes, og en Mand overtager en Parcel af den Ejendom, der bliver udstykket, er jo dette, at der skal opføres de nødvendige Bygninger. Og nu er det jo en bekendt Sag, at for Tiden