

Ordfører (Stauning) fremsatte, og der vil i Udvalget mellem anden og tredie Behandling blive Lejlighed til at faa den lille Uoverensstemmelse, som er til Stede, fjernet.

Det ærede Medlem for Københavns 1ste Valgkreds (Wulff) havde en væsentlig Betænkelighed ved Lovforslaget — saa væsentlig, at han gav den Udtryk i et Underændringsforslag —, nemlig den, at en Bestemmelse i § 6 skulde virke hindrende paa Nybyggeriet. Hvis der er Hemning i Nybyggeriet for Øjeblikket, vil efter min Opfattelse denne Lov ikke virke yderligere hemmende. Thi naar det i § 7 udtrykkelig er sagt, at der for Bygninger, hvis Opførelse er paabegyndt efter 1. August 1914, skal tages Hensyn til Byggeomkostningerne, og naar Nævnet er sammensat saa upartisk, som det er foreslaaet i den givne Regel: af to Husejere, to Lejere og en af en Dommer udnævnt Personlighed, kan der — ikke mindst, naar tillige Udvalget i sin Betænkning saa stærkt har pointeret Nødvendigheden af at tage Hensyn til de meget høje Priser saavel paa Kapital som paa Materialier — for mig ikke være nogen som helst Tvivl om, at overfor Nybygninger vil Nævnet stille sig saaledes, at Lejen maa kunne fastsættes paa en saadan Maade, at Forrentning af Nybygningerne kan finde Sted.

Jeg skal anbefale at stemme mod det Ændringsforslag, som det ærede Medlem har stillet, og at stemme for Lovforslaget i dets Helhed i den nye Affattelse, og jeg skal meget anbefale det konservative Folkeparti ikke at stille sig paa det meget formelle Standpunkt, at der ikke har været Tid til at behandle denne Sag. Der er i Befolkningen et tydelig tilkendegivet Ønske om, at denne Sag bringes til Afgørelse, og den bringes efter min Mening ved dette Lovforslag, som det nu foreligger, paa en saa rimelig og billig Maade til Afgørelse, at Befolkningen har Krav paa, at Afgørelsen ikke udskydes. Jeg tror ikke, der vil være nogen Ære at hente ved at lægge Sten i Vejen for Lovforslaget paa dets videre Gang igennem Tingene.

**Wulff:** Naar den højtærede Minister sagde, at han i Gaar havde et berettiget Indtryk af, at man i Udvalget gik ind paa hans Forslag, er det en Udtalelse, som forbavser mig noget. Thi den højtærede Minister var til Stede og udviklede sit Forslag, og som det plejer at gaa, forlod han saa Udvalget, der derefter be-

gyndte sine Overvejelser, saa hvorfra Ministeren har faaet sit berettigede Indtryk, ved jeg ikke. (*Indenrigsministeren* (Rode): Det ærede Medlem glemmer, at jeg kom tilbage og fik Meddelelse om, at der var Enighed). Men den højtærede Minister fik ogsaa Meddelelse om eller burde have faaet Meddelelse om, at jeg havde forbeholdt mig Frihed overfor forskellige Punkter i Forslaget, hvor jeg havde Betænkelighed, nemlig dem, jeg har talt om i Dag, saa hvis Ministeren ikke har faaet det at vide, er det i alt Fald ikke min Skyld.

Saa sagde den højtærede Minister, at der er forhandlet længe om Sagen. Det er formelt rigtigt, men realiter galt, for der er ikke forhandlet længe om det Spørgsmaal, som foreligger nu, ikke længere end fra i Gaar Kl. 3. Det er rigtigt, at der i Forvejen forelaa et Mindretalsforslag, hvortil jeg havde sluttet mig. Men det Mindretalsforslag var i ikke ubetydelig Grad afvigende fra det Forslag, som findes nu, thi saa godt som alle de Ting, jeg har omtalt, fandtes ikke deri, med Undtagelse af een Ting, nemlig Bestemmelsen om, at Lejeren ikke kan opsiges i 6 Maaneder efter, at Nævnets Afgørelse er truffet. Bestemmelsen om Erstatning for saadanne Tillægsafgifter som Afgift for Centralvarme, Trapperengøring o. s. v. fandtes ikke deri; der fandtes ikke Delingen af Lejlighederne i 3-Værelers og mindre end 3-Værelers; der fandtes ikke Bestemmelsen om, at Nybygninger kunde inddrages under Loven, og det er altsaa noget, som ikke kan bebrejdes mig, at jeg gik med til dette Mindretalsforslag, men maatte være betænkelig ved og maatte kræve nogen Tid til at overveje; om jeg kunde gaa med til det nu foreliggende Forslag. Muligvis er det en Mangel hos mig, at jeg ikke straks paa staaende Fod eller med et Par Timers Varsel kan tage Bestemmelse om ikke vigtige Punkter, men det forekommer mig, at jeg ikke er saa særlig langsom i saadanne Tilfælde, og saa megen Tid, at man, som man siger, kan sove paa det, er det dog rimeligt at forlange. Med Hensyn til det Ændringsforslag, som jeg vilde stille, tog jeg min Bestemmelse i Morges, og jeg henvendte mig straks til Udvalget og meddelte det; Adgang til at fremsætte Betænkeligheder havde jeg, som sagt, betinget mig i Forvejen.

Som Eksempel paa, at det hele er gaaet ret hurtigt ogsaa for den højtærede Minister, vil jeg nævne, hvad allerede er berørt af den ærede Ordfører, at der i