

## § 6.

Indenrigsministeren bemyndiges til samtidig med nærværende Lovs Ikrafttræden efter Indstilling fra de paagældende Kommunalbestyrelser at foretage en til de foranævnte Fradragsregler svarende Forøgelse af den i Vedtægterne for København og for de forskellige Købstæder fastsatte Promille for Paaligning af Ejendomsskyld til Stat og Kommune.

### Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Under Hensyn til de i Folketinget ved den nys afsluttede Finanslovsbehandling fremkomne Udtalelser fremsættes herved Forslag til Lov om en almindelig Vurdering til Ejendomsskyld og om Forandring i Lov om Ejendomsskyld af 15. Maj 1903.

Forslaget er i alt væsentligt i Overensstemmelse med det af Folketinget ved 3die Behandling den 5. December 1913 vedtagne Forslag om samme Emne. Dog har man anset det for rettest i Stedet for 5aarige Vurderingsperioder at foreslaa 3aarige Perioder uden Omvurderinger i Tiden mellem Hovedvurderingerne, idet man derved undgaar de Uligheder i Beskatningen, der fremkommer ved disse Omvurderinger, et Forhold, som de stedlige Vurderingsmyndigheder undertiden mod den gældende Lovs Bestemmelser har søgt at bøde paa ved at lægge Hovedvurderingens Prisniveau til Grund ved Værdifastsættelsen i Stedet for det paa Vurderingstiden gældende.

For at faa Ejendomsskylden berigtiget i Tilfælde af Ejendomsdelinger er der da endvidere foreslaaet en Ordning, hvorefter Vurderingsraadene foretager en Fordeling af Skylden for saadanne Ejendomme, idet det dog naturligvis staar Ejerne frit for at forlange en egentlig Omvurdering i det nævnte Tilfælde saavel som i øvrigt, naar de maatte ønske det.

Det bemærkes, at en lignende Fremgangsmaade var indført i Loven om Ejen-

domsskyld af 1903, hvor det i § 11, 3die Stykke, bestemtes, at det i Udstykningsbevillingerne kunde fastsættes, hvorledes Ejendomsskylden skulde fordeles paa Lodderne, indtil ny Vurdering fandt Sted. I Udstykningsloven af 6. April 1906 ændredes imidlertid denne Bestemmelse til, at der, naar Udstykning fandt Sted, skulde finde Nyvurdering Sted i alle Tilfælde. Hvis det imidlertid skønnes hensigtsmæssigst vedblivende at have en Vurderingsperiode af længere Varighed end de her foreslaaede 3 Aar, maa det anses nødvendigt, at der bliver Adgang til en Gang aarlig at foretage egentlige Omvurderinger af ny tilkomne Ejendomme samt af saadanne Ejendomme, hvor Nybygning, Tilbygning eller andre Forhold ved selve Ejendommen har paavirket dens Handelsværdi.

Regelen i Ejendomsskyldlovens § 7, 7de Stykke, om, at den en Ejendom paa hvilende Ejendomsskyld bortfalder, saafremt den udgør mindre end 50 Øre for et Aar, har man anset det for rettest at udelade, da den ikke har nogen praktisk Betydning, og der tilmed ikke derved begaas Uret mod nogen, idet Fradraget ved Ansættelsen til Ejendomsskyld nu foreslaas ansat til 2,500 Kr. for hver Ejendom, der er forsynet med Drifts- eller Beboelsesbygninger, medens efter den gældende Lov det højeste Fradrag er 2,000 Kr.