

vil fremkomme. Hvis Magelæg ønskes til Frigørelse af en Husmandslod for de den i Henhold til nærværende Lov paahvilende Forpligtelser, maa det oplyses, at den Lod, paa hvilken Forpligtelsen som Husmandslod fremtidig kommer til at hvile, er lige saa god og lige saa svarende til sit Øjemed som den Lod, der ønskes frigjort.

Vilkaarene for Ordningen af Gældsforholdet til Husmandsfonden i Anledning af Udstykning, Sammenlægning og Magelæg fastsættes af Finansministeren efter Indstilling af Nævnet.

§ 15.

I Tilfælde af, at Ejeren ønsker i levende Live at overdrage hele Ejendommen til en anden, kan Køberen kun indtræde i Sælgerens Forhold til Statskassen, naar han opfylder de foran i §§ 3 og 4 stillede Betingelser. Dog kan der, hvis det er en Søn, Datter eller Svigersøn eller nogen af disses Børn, Ejendommen ønskes afstaaet til, bortses fra de i § 4 a., b., e., g. og h. anførte Betingelser.

Overdragelse af Ejendommen til en Person, der ikke opfylder de ovennævnte Betingelser, kan kun ske, naar Gælden til Statskassen samtidig indfris. Ved saadan Overdragelse frigøres Ejendommen ikke for de den som Husmandsbrug i Henhold til nærværende Lov paahvilende særlige Forpligtelser, og navnlig vedbliver den at være undergivet Reglerne i § 14.

§ 16.

Naar Ejeren afaar ved Døden, kan hans Enke, hvis hun forbliver i Besiddelse af Ejendommen, indtræde i den afdødes Forhold til Statskassen.

Hvis Enken indgaar nyt Ægteskab, kan Forholdet til Statskassen kun fortsættes, naar Manden opfylder de foran i § 4 c., d. og f. indeholdte Betingelser.

Det samme skal iagttages, hvis en anden Kvinde, der er Ejer af et i Henhold til nærværende Lov oprettet Husmandsbrug, indgaar Ægteskab. Indgaas Ægteskab mellem to Indhavere af saadanne Husmandsbrug, skal efter Nævnets nærmere Bestemmelse Gælden til Husmandsfonden for det ene af de to Husmandsbrug afvikles senest 2 Aar efter Ægteskabets Indgaaelse.

§ 17.

De ifølge kgl. Resol. af 9. Juli 1802, jfr. Reskr. af 15. November 1765, gældende Regler om Testamenter oprettede af Plantageejere og andre skal ogsaa finde Anvendelse med Hensyn til testamentariske Bestemmelser over de efter denne Lov oprettede Husmandsbrug. Udøves Testationsretten til Fordel for et af Børnene, skal den hvem Huset med Jordlod efter Husmandens og hans Hustrus Bestemmelse skal tilfalde, kunne indtræde i Arveladerens Forhold til Statskassen, saafremt Arvingen (hvis det er en gift Datter, hendes Mand,) opfylder de foran i § 4 c., d. og f. indeholdte Betingelser, dog kun for saa vidt den Sum, som Arvingen skal udrede til Dødsboet og Medarvingerne for Overtagelsen af Ejendommen med Tilbehør, ikke i Testamentet er sat højere end det Beløb, der paa den Tid, Arvefaldet fandt Sted, af Arveladeren var betalt i Afdrag paa Prioritetsgælden.

For saa vidt Overtageren af Ejendommen ikke ejer det Beløb, som han skal tilsvare Medarvingerne, kan der gives disse Prioritet i Ejendommen efter Statskassen, imod at de underkaster sig rimelige, af Nævnet godkendte Vilkaar for Forrentning og Afbetaling af deres Tilgodehavende.

Ovennævnte Testationsret vil, naar der er Livsarvinger efter den afdøde, som opfylder de foreskrevne Betingelser, kun kunne udøves til Fordel for en af disse.