

Lejeforhøjelse, eller naar Nævnet har nægtet Samtykke til en af Ejeren begæret Lejeforhøjelse, kan vedkommende Lejer ikke uden Nævnets Samtykke opsiges til Fraflytning tidligere end til den første Flyttedag, der falder mindst 6 Maaneder efter Sagens Indankning for Nævnet. (Ejerenes Ret til at ophæve Lejemaalet i Tilfælde af manglende Lejebetaling eller anden Misligholdelse af Lejekontrakten er ham forbeholdt).

7. Den Husejer, som overtræder denne Lovs Bestemmelser, *straffes* med Bøder fra 10 til 1,000 Kr. — Naar Nævnet har truffet Afgørelse om Fastsættelsen af Lejen for en Lejlighed eller for Lejlighederne i en Ejendom, kan dette Spørgsmaal ikke paa ny forelægges for Nævnet forinden Udløbet af 6 Maaneder fra Afgørelsens Dato og da kun, for saa vidt der er fremkommet nyt i Sagen.

8. Loven *træder i Kraft straks*; dens Gyldighed op-hører samtidig med Lov Nr. 106 af 23. April 1915, jfr. Lov Nr. 306 af 1. December s. A. om Betalingshenstand med Pantegæld.

I Slutningen af Marts Maaned fandtes i københavnske Dagblade indrykket følgende Bekendtgørelse fra „Københavns Grundejerforening“s Bestyrelse, dateret 22. Marts 1916:

„Da den næsten toaarige Krigssituation har medført en Stigning af Driftsomkostningerne for Ejendomme med ca. 50 pCt. og derved ganske umuliggjort Ejendommens Forrentning med den under normale Forhold gældende Husleje, har vi ment at burde gøre Publikum opmærksom paa, at en Prisforhøjelse ogsaa for Huslejens Vedkommende er absolut nødvendig og derfor vil kunne forventes ved nugældende Lejemaals Udløb.

Vi har dog ikke ment at burde foreslaa nogen bestemt Forhøjelse, idet vi mener at burde overlade til enhver Grundejer selv at afgøre, hvormeget dennes Ejendoms Indtægter ved en lempelig Lejeforhøjelse bør forøges for at kunne dække de med Ejendommens Drift nødvendige Udgifter.“

Under Henvisning til den saaledes af Københavns Grundejerforening til Husejerne i København rettede Opfordring om at foretage Forhøjelse af Huslejen henstillede den i Henhold til kgl. Anordning af 29. August 1914 nedsatte Kommission for Københavns Kommune til Indenrigsministeriet at træffe Foranstaltninger til Forebyggelse af den planlagte almindelige Lejeforhøjelse, en Henstilling, som Indenrigsministeriet mente at burde efterkomme, „om end Ministeriet“ — som det hedder i Bemærkningerne til det af Ministeren den 11. April frem-