

egentlig er en Rekordpris, naar der er budt 20,000 Kr. for et Areal paa 5 Skæpper, 1 Fdk. Hartkorn, idet det nemlig svarer til saadant noget som 30,000 Kr. for 1 Td. Hartkorn, medens Gennemsnits-salgsprisen for Ejendomme paa fra 1 Td. Hartkorn og opefter, som jo er billigere end de smaa Ejendomme, i Aaret 1913 har været ca. 10,400 Kr. pr. Td. Hartkorn.

Det ærede kongevalgte Medlem mente, at finansielt set vilde Staten ikke tabe saa særdeles meget, hvis dette Areal benyttes til Granplantning, og det ærede Medlem opstillede en Beregning, i Henhold til hvilken Arealet efter 50 Aars Forløb skulde kunne yde 30,000 Kr. (Modsigelse). Jo, det ærede Medlem sagde, at man kunde beregne, at dette Areal efter 50 Aars Forløb vilde kunne udbringes til 30,000 Kr. Det var endog et moderat Tal i Forhold til de Tal, det ærede Medlem nævnedes, idet det ærede Medlem anførte, at det kunde gaa op til 3,000 Kr. pr. Td. Land, men det ærede Medlem regnede altsaa med Beløbet 2,000 Kr. Ja, hvis man alene skal se paa den finansielle Side af Sagen, bliver det jo dog en daarlig Forretning, thi hvis vi regner med, at Kapitalen fordobles paa 20 Aar — man er vel egentlig berettiget til at regne med, at den fordobles i Løbet af 16—17 Aar —, vil det ses, at i Løbet af 50 Aar vil Salgssummen 20,000 Kr. være blevet til 120,000 Kr. Saa den finansielle Side af Sagen er i god Orden, og det forekommer mig ogsaa, at alt taler for at effektuere det paagældende Salg. Thi hvorledes man nu end principielt ser paa Spørgsmaalet om Salg af Statens Jord, er her kun Tale om Salg af en lille Lod, som alligevel ikke kan udstykkes, idet man ikke udstykker Lodder paa 5 Skpr. Hartkorn. Og Forholdet er desuden det, at skal Skovfogeden passe sin Bedrift, kan han ikke passe sin Skovfogedtjeneste og omvendt.

Det ærede kongevalgte Medlem udtalte en Beklagelse over, at det Beløb, der var beregnet til Opførelse af en ny Bolig for Skovfogeden, i Folketinget var blevet nedsat fra 11,000 til 9,000 Kr. Det forekommer mig nu unægtelig i Overensstemmelse med, hvad der blev udtalt af det ærede Medlem, der sidst havde Ordet (Vejstrup), at der for de 9,000 Kr. maatte kunne opføres en passende, god Bolig for en Skovfoged, og jeg er ganske enig med det ærede kongevalgte Medlem, naar han blandt de Midler, der kunde bringes i Anvendelse for at faa opført en god og forsvarlig Bolig, pegede paa, at man jo kunde

tage Tømmeret i Statens Skove. Men der var for Resten, synes det mig, en anden Vej, man kunde gaa. Den højtærede Landbrugsminister har hævdet, at det, at Beløbet er nedsat med disse 2,000 Kr., vil betyde, at man ikke faar det Hus, som det oprindeligt var Hensigten at bygge, og at det har været nødvendigt i Bygningsinspektørens Tegning at foretage forskellige nærmere specificerede Ændringer. Ja, jeg er tilbøjelig til at tro, at naar Udbudet finder Sted paa Basis af Bygningsinspektørens Tegning, vil man ikke faa det Hus, der oprindeligt var paaregnet, men det forekommer mig, man kunde tænke sig at gaa den Vej, at man i Udbudet præciserede de Forandringer, der i al Almindelighed med Hensyn til Lokalteter og Materiale stillede til en saadan Bolig, og saa overlod til Egnens Bygningshaandværkere paa Basis af de saaledes meddelte Oplysninger at give Tilbud. Saa er det meget muligt, at der vilde fremkomme Tilbud paa et Hus, der overgik endog det, som Landbrugsministeren ved Lovforslagets Fremsættelse havde tænkt sig. Det er meget muligt, at det kunde blive forsynet med den Karnap for 250 Kr., som det nu er anset for nødvendigt at stryge. Det maa selvfølgelig overlades til Ministeren, hvilken Vej han med Hensyn til Udbudet vil gaa, men den af mig antydede Fremgangsmaade synes jeg godt kunde følges med Udsigt til et godt og praktisk Resultat. I det hele taget forekommer det mig, at Lovforslaget er godt og forsvarligt, som det her foreligger, saaledes som det ærede 3die Medlem for 3die Kreds (Vejstrup) udtalte, og i Henhold dertil vil mine Meningsfæller og jeg kunne tiltræde det.

Harald Jensen: Der er blevet fremhævet to Grunde for at sælge dette Skovfogedhus med tilhørende Jord. Den ene Grund, at Skovfogeden ikke har Tid til at passe denne Jord, synes jeg ikke er ganske passabel, for har han ikke Tid dertil, er der vel nok andre, der har, og saa kan man vel nok finde en anden Anvendelse for Jorden. Den anden Grund, som er blevet fremhævet af samtlige Talere, afset fra det 3die kongevalgte Medlem (Hage), er, at nu foreligger der et ganske udmærket Tilbud, saa at Jorden kan sælges for god Pris. Det er egentlig ganske mærkværdigt, at det skal spille nogen Rolle, vi er dog ikke saaledes paa Fallittens Rand, at vi skal sælge af Stumperne for i Øjeblikket at tjene 2,000—3,000 Kr., for mere er Overprisen vel ikke for de 15—16 Tdr.