

Paa Formandens Forslag valgtes: *C. Andersen, Jørgen Berthelsen, Lange, Lauridsen, Mikkelsen, Nordby, Nygart, Nørsgaard, J. Pedersen, Holger Petersen, Poul Rasmussen, Stilling, Theilmann, Tvede og Vejstrup.*

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Valg af 15 Medlemmer til et Udvalg angaaende Forslag til Lov om Tillæg til Lov Nr. 56 af 26. Marts 1898 om Erstatningsansvar for Skade ved Jernbanedrift.

Paa Formandens Forslag valgtes: *Jørgen Berthelsen, Birch, Degnbol, Døcker, Ejsing, Godskesen, Jørgen Hald, Hey, K. Jensen, Juel, Knuth, Kristensen, Lewinsky, Olufsen og Sørensen-Egaa.*

Den følgende Sag var:

Første Behandling af Forslag til Lov om Betalingshenstand med Pantegæld.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 207).

Sagen sattes under Forhandling.

Justitsministeren (Zahle): Jeg skal have den Ære for det høje Ting at fremsætte Forslag til Lov om Betalingshenstand med Pantegæld, saaledes som dette Forslag, efter at have været underkastet Udvalgsbehandling, enstemmigt er vedtaget af det høje Folketing ved tredje Behandling den 2. Marts d. A. Der var opstaaet Frygt for, at der skulde blive spekuleret paa den Maade, at Kreditorer skulde opsigte deres Tilgodehavender, som var sikrede ved Pant i faste Ejendomme, for ved at anvende Kapitalen i forretningsmæssigt Øjemed at opnaa langt større Gevinst under de nuværende overordentlige Forhold end den Rente, som kan opnaas ved Kapitalens vedblivende Henstaaen mod Sikkerhed i fast Ejendom. For at undgaa en saadan skadelig Spekulation, som jo navnlig vilde gaa ud over Grundejere, er det blevet bragt i Forslag og nu af det høje Folketing vedtaget, at indtil 31. December 1915 skal Gæld, der er sikret ved Pant i fast Ejendom, ikke kunne forlanges udbetalt paa Grundlag af Opsigelse fra Kreditors Side, medmindre Debitor misligholder sin Forpligtelse ved ikke rettidigt at betale skyldige Renter og Afdrag. Dog skal, hvis

Kreditor forlanger det, Skyldneren inden Forløbet af 14 Dage afgive Erklæring om, hvorvidt han vil benytte sig af denne Ret eller ej.

Endvidere gives der i § 2 Justitsministeren Ret til at gøre Undtagelser fra den Regel i Tilfælde, hvor Kreditor kan paavise, at det for hans Velfærds Skyld er nødvendigt for ham at faa sin Kapital, og hvor Debitor ogsaa uden at lide noget særligt Tab kan udbetale den. I Tilfælde af Tyvli, som naturligvis kan opstaa om Rigtigheden af Paastandene fra de forskellige Sider i den Henseende, vil Justitsministeriet søge Raad hos Ligningsmyndighederne. Endvidere bemyndiges i Slutningen af § 2 Justitsministeren til, hvor Forholdene maatte gøre det ønskeligt og tilraadeligt, at tilstede en Mora-Rente af indtil 1 pCt. ud over den stipulerede Rente for det Tidsrum, som er forløbet efter den lovlige Forfaldstid. Dette er en Ret, som skal benyttes til i det Omfang, som det ved Benyttelsen af denne Bestemmelse kan ske, at afværge Tab for Kreditor. Det kunde nemlig tænkes, at en Kreditor, som ved Opsigelse mener at have sikret sig Udbetaling af sin Kapital til Juni Termin 1915, men nu paa Grund af dette Forslag, hvis det ophøjes til Lov, ikke faar den og saa kan være i den Situation at maatte laane Penge paa anden Maade, fordi han skal bruge den Kapital, som han har gjort Regning paa, bliver nødt til at svare en noget højere Rente end den, han indtil den 31. December 1915 havde kunnet faa af sin opsagte Kapital. I saadanne og lignende Tilfælde skulde Justitsministeriet altsaa være bemyndiget til at raade Bod paa den Skade, Kreditor lider, i det Omfang, som det kan ske ved, at han faar indtil 1 pCt. mere i Mora-Rente.

Med disse Ord anbefaler jeg Lovforslaget i den foreliggende Skikkelse til det høje Tings Velvillie.

Dalsgaard: Under de foreliggende ekstraordinære Forhold, hvor Kurserne paa Kreditforenings- og Hypotekforeningsobligationer er meget trykkede, kan Opsigelse af Prioriteter naturligvis volde de vedkommende Grundejere meget betydelige Tab, og hvis saadanne Opsigelser, som jo har fundet Sted i ret stort Omfang, særlig her i København, hvilket fremgaar af Oplysninger meddelte i et Bilag til Folketingsudvalgets Betænkning, fra Kreditors Side har fundet Sted med den Hensigt at udnytte Krigssituationen, som har