

Vederlag, der kunde være Tale om at udrede fra Statens Side. Sagen blev jo berørt i Fjor her i Tinget under Forhandlingen om Tillægsbevillingsloven, og der syntes den Gang at være lidt Uoverensstemmelse mellem Ministeren og det ærede 1ste Medlem for 9de Kreds (Harald Jensen) om de Forhandlinger, der havde fundet Sted med Aarhus Kommune. Dette være nu, som det være vil, Resultatet blev jo, at Sagen ikke blev afgjort. Ministeren mente, at naar man skulde regne det Beløb ud, der vilde tilkomme Aarhus Kommune, og i Forhold til, hvad Odense og Nyborg havde faaet, vilde det udgøre 95,000 Kr., hvilket han har ment, man kunde afrunde opad til 100,000 Kr. Men Aarhus Kommune forlangte 190,000 Kr. og gik senere ned, saa vidt jeg kan skønne, til 150,000 Kr. Da man fra Ministeriets Side fandt, at det var for meget, og at Sagen ikke kunde anbefales, gik den ikke i Orden paa det Grundlag. Da Ministeriet foreslog en anden Udvej, nemlig at Staten skulde overtage Kasernen for et vist Beløb, gik den heller ikke i Orden, skønt Folketingets Finansudvalg gav sit Minde den Gang til, at der maatte bydes 300,000 Kr. fra Statens Side for Kasernen, idet der vilde være Brug for største Delen eller i hvert Fald en væsentlig Del af den til Statsøjemed. Man mente, at det kunde være en forsvarlig Pris. Det Lovforslag, her foreligger, gaar ud paa at afgøre Sagen paa den Maade, at Staten overtager Kasernen for 300,000 Kr. I Motiverne til det i Folketinget forelagte Lovforslag gøres der udførligt Rede for, hvordan man tænker sig Kasernen anvendt i Statens Øjemed dels til Brug for Kultusministeriet, dels til Anvendelse for Underofficersskolen, dels til Indretning af private Lejligheder til Udlejning, og man er kommet til det Resultat, at sammenlignet med den Ordning at give Aarhus et tilsvarende kontant Beløb til, hvad de andre Byer, jeg nævnede, har faaet, vil det være fordelagtigt for Staten at overtage Kasernen for 300,000 Kr. De foretagne Beregninger synes at godtgøre Rigtigheden heraf. Der er saa tilføjet den Bestemmelse, at Staten forpligtes til ikke uden Tilslutning fra Aarhus Kommune helt eller delvis at sælge Kasernen i Løbet af de første 10 Aar, og hvis der senere bliver Tale om at sælge den, helt eller delvis, skal Aarhus Kommune have Førkøbsret, dog saaledes, at hvis der kan tilvejebringes større Bud — der er i Overenskomsten, saaledes som

den tænkes gennemført, anført de forskellige Summer for hele Kasernen eller for dens enkelte Dele —, har Staten Ret til at sælge til den højere Pris, saafremt ikke Kommunen vil give denne højere Pris; men vil den det, har den fremdeles Førkøbsret. Hvad der maatte komme ind udover de 300,000 Kr., skulde saa Staten og Kommunen dele. Desuden er der forbeholdt Kommunen et lille Areal, som man kan se paa Tegningen, et lille Stykke Have langs Vennelyst Boulevard, paa hvilket der lægges Villaservitut; der maa jo kunne bygges nogle mindre Villaer der. Naar det sælges — Staten forbeholder sig at have Indseende med, hvorledes det udstykes —, skal Staten ligeledes have Halvdelen af det Beløb, der indkommer for disse Grunde. Endelig ligger der et Eksercerhus udenfor Kasernens Grund, som vedbliver at være i Kommunens Eje, men Staten har forbeholdt sig Brugsretten af det, saa længe den har Brug for det i militært Øjemed. Der staar i Motiverne, at Staten skal anlægge en Vej dertil; men det ligger jo lige op til offentlig Vej. Om det da skal være en Vej fra Kasernen, eller hvad det skal være, ved jeg ikke, men det er da ogsaa kun af mindre Betydning. Som Sagen nu foreligger og i Tilslutning til, hvad man vedtog i Fjor for de to andre Byers Vedkommende, skal jeg paa mit Partis Vegne tillade mig at anbefale, at Lovforslaget gennemføres i den foreliggende Skikkelse.

**la Cour:** Den sidste ærede Taler har jo gjort Rede for det væsentlige i Lovforslaget. Finansudvalget var allerede i Fjor enigt om, at det var den nemmeste Maade at ordne Forholdet paa. Naar Staten nu overtager Etablissementet, skal der ske nogen Forandring, for at det kan anvendes til Avismagasin og til Udlejning. Bygningsinspektøren har summarisk opgjort Bekostningen til 58,000 Kr., og paa Grundlag af denne summariske Oplysning har man opstillet en Beregning, men man ved jo, at saadanne summariske Opgørelser ofte overskrides, og det er ogsaa et Spørgsmaal, om det er hensigtsmæssigt, at Staten optræder som Udlejer af 3- og 5-Værelses Lejligheder. Ihvorvel jeg skal anbefale Overenskomsten, synes jeg dog, at man burde have et klarere Overblik over de økonomiske Forhold og omhyggeligere Oplysninger om Forandringerne, ligesom man maa have Tid til at sætte sig ind i, hvorvidt de opgivne Indtægter vir-