

Tale om at bortforpagte i Stedet for at sælge den, men at man tvivlede om, at det var rigtigt at bortforpagte den. Skønt jeg er enig med Flertallet i, at man ikke skal sælge de Jorder, som Staten ligger inde med; kan jeg ikke se rettere, end at Forholdene her taler til Gunst for at sælge. For det første er det kun et lille Areal, det drejer sig om; kun 9 ha. Dernæst er den Pris, der er budt derfor, saa stor, at jeg skulde mene, det er umuligt paa anden Maade at faa en tilsvarende Indtægt. Saa kan man sige, at det bryder man sig heller ikke om, man holder paa Princippet, og saa lader man Statskassen betale. Men Forholdet er her ganske analogt med Frisenovld Laksegaard; Bygningerne er baade smaa og daarlige, og hvis ikke det nye Skovfogedhus blev opført, skulde de istandsættes. Der var indsendt Klage over dem i Fjor, og der skulde ske en Ombygning til et Beløb af omkring 3,000 Kr. Hvis man bortforpagter et saadant Hus blot for 10—15 Aar, vil man maaske faa at se, naar Forpagtningstiden er udløbet, at Bygningerne er saa langt daarligere end i Øjeblikket, at Staten kommer til at opføre nye Bygninger, hvis den paa ny skal bortforpagte eller bortfæste Ejendommen, og skal man sælge, vil man faa saa meget mindre for Ejendommen. Jeg er altsaa ikke uenig med Udvalget. Hvis det havde stillet Forslag om, at man i Stedet for at sælge skulde bortforpagte eller bortfæste, skulde jeg gerne have taget imod det, men med det Tilbud, man har paa denne Ejendom, kan jeg ikke se nogen som helst Udsigt til, at man paa anden Maade kan faa det samme Udbytte. Udvalget er jo enig med mig i, at det Sted, hvor Skovfogeden nu bor, ligger uheldigt, og at det ogsaa er uheldigt for Skovfogeden netop i dette Distrikt at have en Jordlod. Der er altsaa Enighed om, at Skovfogeden faar en ny Bopæl paa en bedre beliggende Plads, og det vil sikkert føre til, at Underhaandsalget og dermed Indtægten af Skoven stiger. Men, som sagt, jeg maa i høj Grad beklage, at der stilles Forslag om, at Summen 11,000 Kr. skal nedsættes med 2,000 Kr.

Ordføreren (Rasmus Hansen [Viborg Amts 4de Valgkreds]): Det ærede Medlem fra Aalborg (N. C. Christensen) gik ud fra, at det ikke var rigtigt at sælge Jorden, men at den burde bortforpagtes eller udlejes. Jeg skal hertil bemærke, at skulde Staten beholde denne Ejendom og

bortforpagte den, vilde Staten efter min Mening komme til at tabe ikke ubetydelige Summer. Skulde der ved Forpagtningsafgiften være Dækning for det, Salget kan indbringe, maatte der svares en Afgift af omtrent 1,000 Kr. aarlig. Naar vi regner med 5 pCt., vil det blive 1,000 Kr., og enhver, der er kendt med Landbrug, ved, at for en Ejendom, drevet som almindeligt Landbrug og med et Jordtilliggende af 15—16 Tdr. Land af daarlig Beskaffenhed, er det umuligt at svare en saadan Afgift. Der vil neppe nok kunne svares blot det halve. Stedet vil heller ikke egne sig til almindeligt Husmandsbrug; thi det vil være for stort til et og for lille til to. Skulde Sagen ordnes paa den Maade, er der ingen Tvivl om, at Staten vilde tabe mindst mellem 7,000 og 8,000 Kr. Det fornøftigste vil da utvivlsomt være at afhænde Jorden, navnlig med den Beliggenhed, den har, og henset til Forholdene derude.

Med Hensyn til Spørgsmaalet om Muligheden af at faa en forsvarlig Bygning for 9,000 Kr. maa jeg sige, at den højtærede Minister neppe behøver at have nogen Ængstelse. Den Tegning, paa Grundlag af hvilken Overslaget er fremkommet, kan jo laves om, og Ministeren kan være vis paa, at mange Bygningshaandværkere paa Landet vil være særdeles glade ved at faa en saadan Bygning i Entreprise. For Resten kan Ministeren gaa den Vej, jeg har peget paa saa mange Gange, nemlig at tage Tømmeret i Statens egen Skov derude i Stedet for, som det er Regelen, at tage det fra Tømmerlagere, altsaa i Almindelighed udenlandsk Træ, derved vil der spares betydeligt. Det ser noget mærkeligt ud, at man bygger ude i vor egen Skov med Træ, der indføres fra Udlandet. Med Hensyn til Tagbeklædningen kan der ogsaa spares ikke saa lidt, saa der er ikke Tvivl om, at for den Sum, som Flertallet har stillet til Raadighed, kan der opføres en fuldt ud forsvarlig Bolig. Her er kun Tale om en Bolig for een Familie, og jeg skal ogsaa gøre opmærksom paa, at man tidligere har opført nye Stuehuse ved Skovfogedsteder for en mindre Sum end 9,000 Kr., som der her er Tale om.

N. C. Christensen: Hvad angaar Ændringen om at nedsætte det Beløb, som er foreslaaet til Opførelse af Skovfogedboligen, skal jeg sige, at mine Partifæller og jeg agter at afholde os fra at stemme derover. Vi mener, at en saadan Bolig, der skal opføres i en Skov af den