

Det maa derfor anses for at være til Gavn saavel for Distriktet som for Skovfogden, at Vildtfogedhus med Jordlod sælges, og at der opføres en ny Skovfogedbolig uden Jordlod paa et bedre beliggende Sted i Rude Skov nær ved Landevejen.

Skovfogedstedet Vildtfogedhus med Jordlod er til Ejendomsskyld ansat til 12,000 Kr., og til Oplysning om Stedets Værdi i Handel og Vandel har man ladet afholde en Taksationsforretning, ved hvilken Ejendommen er vurderet til 16,000 Kr. Der foreligger imidlertid for Ministeriet et til den 1. Juli 1915 bindende Tilbud om Køb af Vildtfogedhus med Jordlod for en Købesum af 20,000 Kr., hvoraf 5,000 Kr. betales kontant, medens Restkøbesummen forbliver indestaaende i Ejendommen paa 1ste Prioritet imod en aarlig Ydelse af 5 pCt., hvoraf 4 pCt. er Rente og Resten Afdrag.

Saaframt Salget finder Sted, foreslaas det at tillægge Skovfogden en aarlig Godtgørelse for Afsavn af Tjenestejorden, hvilken Godtgørelse her ikke vil kunne ansættes lavere end til 500 Kr.

Ifølge et af Bygningsinspektøren udarbejdet Overslag vil Udgiften ved Opførelse af en ny Skovfogedbolig uden Jordlod udgøre ca. 11,000 (10,978) Kr.; men det maa herved tages i Betragtning, at, saafremt Vildtfogedhus ikke sælges, vil

det blive nødvendigt i en nær Fremtid paa Grund af Pladsmangel i Stald- og Ladebygningen at foretage ret betydelige Ombygninger og Udvidelser af Udhusene af Hensyn til Jordloddens Drift, hvilke Arbejder af Bygningsinspektøren ere anslaaede at ville medføre en Udgift af 2,700 Kr., og dette Beløb vil altsaa spares ved Gennemførelsen af den her foreslaaede Ordning.

Med Hensyn til Forslagets finansielle Side bemærkes, at Udgifterne efter det anførte ville blive følgende:

Godtgørelse til Skovfogden for Afsavn af Jord 500 Kr. aarlig, kapitaliseret efter en Rentefod af 4 pCt.	12,500 Kr.
Opførelse af en ny Skovfogedbolig	11,000 —
	<u>23,500 Kr.</u>
Heri fradrages Besparelse af nødvendige Udgifter ved den gamle Skovfogedbolig	2,700 —
	<u>20,800 Kr.</u>

Men da der, som bemærket, ved Salget vil kunne indvindes en Købesum af 20,000 Kr., vil det ses, at den foreslaaede Ordning vil kunne gennemføres uden væsentlig Udgift for Statskassen.