

Det maa i denne Forbindelse erindres, at man i tidligere Tid ikke saa saa nøje paa Kvaliteten af det avlede Hø, man tog Udbyttet som Netto og var tilfreds med, at det kunde tjene til at opholde Dyrenes Liv Vinteren over. Nu kræves Udbytte af Dyrene ogsaa om Vinteren, og man kræver derfor Hø af god Beskaffenhed, og man ved, hvorledes der kan avles godt og meget Hø.

Behandlingen af saadan Jord, naar den er gjort sund og beskyttet mod uheldige Oversvømmelser, kan være forskellig. Nogle Steder vil man kunne ordne sig med passende Oversvømmelser; andre Steder vil man desuden eller alene give Engen Kunstgødning, som den er, og som det f. Eks. godt kendes fra Skernaadeltaet; atter andre Steder vil man pløje Jorden en enkelt Gang og saa nyt Græs i for derefter at anvende Kunstgødning. Enkelte Steder, især hvor Jorden er sandet, vil man bedst kunne dyrke Jorden som Agermark, som det er sket ved Holmslands Klit og ved Sydvestfjorden.

De landøkonomiske Værdier har jeg forsøgt at gøre omtrentlig op til denne Lejlighed ved at opmaale efter Generalstabens nye Maalebordsblade Arealerne mellem Kote 0 og Kurve 5 Fod.

Resultatet heraf er følgende:

A. Arealer, der overvejende er god Bonitet.

a. Ved Fjordens Nordende (Von Aa m. v.).....	3,880	ha	6,984	Tdr.	Land
b. Fra Velling Kirke mod Syd til Halby.....	910	-	1,638	—	—
c. Skernaæens Delta fra Strandby til et P. V. f. Lønborggaard.....	2,450	-	4,410	—	—
d. Engene ved Stygden m. v.....	148	-	266	—	—
e. Fra Skulbøl til Falen Kro.....	623	-	1,121	—	—
f. Sdr. Bork Marsk m. m.....	1,367	-	2,461	—	—
i Arealerne langs Holmslands Klit til Dæmning v. V. Stadilfjord.....	1,145	-	2,061	—	—
Ialt... ..	10,523	ha	18,941	Tdr.	Land

B. Arealer, der overvejende er Sandmark.

g. Søndre Værn.....	282	ha	508	Tdr.	Land
h. Tipperne og Værnet iøvrigt	1,497	-	2,695	—	—
Ialt... ..	1,779	ha	3,202	Tdr.	Land

Vil man hertil sige, at en Del Arealer nær Kote 0 ikke retteligen medregnes, saa vil det omvendt kunne siges, at Kote 5 ikke er øverste Grænse for Nyttevirkningen af en god Afvanding og en Beskyttelse for Oversvømmelser; særlig hvor Arealerne ligger langt fra Fjorden, vil Nyttevirkningen gaa væsentligt højere op, saaledes at de fremkomne Tal tør betragtes som et meget godt Grundlag for en Vurdering af Værdierne.

Mindre, isolerede Arealer og smalle Bræmmer er ikke medtagne.

Disse Arealer gav forhen i Gennemsnit ikke over 2,500 Pund Hø pr. Td. Land, svarende til en Bruttoindtægt af — højt ansat..... 50 Kr.

Ved lempelig Kultur vil Udbyttet let blive 7,500 Pund Hø pr. Td. Land; sættes Prisen ogsaa her (trods den bedre Kvalitet) til 2 Øre pr. Pund, er det Brutto pr. Td. Land..... 150 —

Den almindelige Driftsudgift (Bjærgning etc.) kan sættes ens i begge Tilfælde, naar Høprisen sættes ens, og anslaaes til pr. Td. Land..... 10 —

For kultiverede Arealer kommer dertil Udgiften til Gødning, Vedligeholdelse og Forrentning af Anlægget med Grøfter og Diger etc., hvilket er højt ansat i pr. Td. Land..... 40 —

Det tidligere Netto var derefter pr. Td. Land..... 40 —

Netto for kultiverede Arealer bliver pr. Td. Land..... 100 —

og Overskudet bliver altsaa..... 60 Kr.

For 20,000 Tdr. Land er dette aarligt 1,200,000 Kr. eller Rente af ca. 25 Mill. Kr.