

§ 4.

Saafrømt frivillig Overenskomst om Købesummens Størrelse ikke opnaas, er Fæsteren eller Lejeren berettiget til at forlange Jorden vurderet af Kommissionen, og Jordejeren er derefter pligtig at give Køberen Skøde paa Jorden i Overensstemmelse med Kommissionens Vurdering. Ved Skødets Udstedelse erlægges Købesummen kontant.

§ 5.

Til at lede Afløsningsforretningerne udnævner Landbrugsministeriet en i Landbruget kyndig Mand samt en Stedfortræder for denne. Naar en Vurdering skal foretages, udpeger Jordejeren og Fæsteren (Lejeren) hver en Tillidsmand, der i Forbindelse med Formanden (eller dennes Stedfortræder) foretager Vurderingen. Formanden og hans Stedfortræder beskikkes for 6 Aar og kan genbeskikkes efter Funktionstidens Udløb. Ingen, der er Ejer eller Bruger af et Sted, paa hvilket denne Lov kan finde Anvendelse, kan beskikkes til Formand eller Stedfortræder for denne.

Afløsningsformanden skal, saa snart han fra en Fæster eller Lejer af Jord, hvis Brugsforhold omfattes af denne Lov, faar Begæring om Vurdering af Fæstejorden, straks lade de to Parter vælge Tillidsmænd, som derefter i Løbet af en Maaned tilkaldes for sammen med Formanden at foretage Vurderingsforretning.

Skulde nogen af Parterne nægte at vælge Tillidsmand, udpeges en saadan af Bornholms Amt.

§ 6.

De af Besidderne eller af Brugerne valgte Tillidsmænd maa ikke være beslægtede eller besvogrede med Afløsningsformanden saa nær som i den op- og nedstigende Linie eller i den lige Sidelinies første Grad. — Formanden kan ikke fungere, saafrømt han er paa tilsvarende Maade beslægtet eller besvogret med en af Parterne.

§ 7.

Kan Parternes Tillidsmænd ikke enes om Værdiansættelsen, er Formandens Stemme afgørende, dog at hans Ansættelse ikke maa gaa over eller under de af Parternes Tillidsmænd fastsatte Beløb.

§ 8.

Afløsningsformanden (eller hans Stedfortræder) erhoder for hver Vurdering 10 Kr., saafrømt Vurderingen kan tilendebringes paa een Dag, i modsat Fald 10 Kr. for den første Dag og 5 Kr. for hver følgende Dag, der medgaar til Vurderingen, samt i Befordringsgodtgørelse 1 Kr. for hver 5 km eller Udgiften til Jernbanebilletten, hvor Jernbane kan benyttes.

Alle Omkostninger Overdragelsen vedrørende deles lige mellem Køberen og Sælgeren og skal erlægges ved Skødets Udstedelse.

§ 9.

For saa vidt Fæsteren nægter at overtage Jorden til Vurderingssummen, vil Udgifterne ved Vurderingen være at afholde af Bornholms Amts Repartitionsfond. Af samme Fond afholdes de Udgifter, der medgaar til Anskaffelse af Protokol, til Bekendtgørelse m. v.

Ingen Fæster kan mere end een Gang forlange Vurderingsforretning med Hensyn til det samme Fæste.