

## § 12.

Lejehuse med Jord, der er særlig matrikuleret, kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter denne Lov. Hertil kan udenfor den i § 11 anførte Sum anvendes indtil 250,000 Kr. aarlig.

## § 13.

Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899 eller 22. April 1904 oprettet Husmandsbrug kan, for saa vidt han ikke allerede har faaet Tillægslaan i Henhold til Loven af 30. April 1909 § 13, 1ste Stykke, paa derom inden den 1. April 1917 fremsat Begæring faa Tillægslaan til Bestridelse af Udgifterne ved Erhvervelse af Jord til Husmandsbrugets Udvidelse og til de i den Anledning fornødne Bygearbejder. Tillægslaanet berægnes til  $\frac{9}{10}$  af det Beløb, hvormed Husmandsbrugets Laaneværdi (jfr. § 7) er forøget; dog kan det ikke overstige det Beløb, der svarer til Forskellen mellem 7,200 Kr. og det oprindelige Laan.

Endvidere kan der ydes den Ejer af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899, 22. April 1904 eller 30. April 1909 oprettet Husmandsbrug, som ikke allerede har faaet Tillægslaan i Henhold til sidstnævnte Lovs § 13, 2det Stykke, Tillægslaan, naar han efter den oprindelige Vurderings Afholdelse har opdyrket raa Jord, hørende til Husmandsbrugets oprindelige Tilliggende, eller har foretaget saadanne gennemgribende Jordforbedringer, f. Eks. Dræning, hvorved Ejendommens Værdi paa viselig er forøget. Tillægslaanet, hvis Størrelse i saa Tilfælde fastsættes dels under Hensyntagen til den Husmandsbruget ved de ommeldte Foranstaltninger tilførte Værdiforøgelse, dels under Hensyntagen til den Værdiforøgelse, der har fundet eller vil finde Sted ved den i Anledning af de oftnævnte Foranstaltninger foretagne eller planlagte Udvidelse af Husmandsbrugets Bygninger, maa dog i intet Tilfælde være højere, end at Summen af det oprindelige Laan og Tillægslaanet udgør  $\frac{9}{10}$  af 8,000 Kr.

Tillægslaanet, der udredes af Stats-Laanefonden, forrentes med 4 pCt. aarlig og afdrages i et Tidsrum af  $51\frac{1}{2}$  Aar, regnet fra Hovedlaanets Stiftelse.

Andragende om saadanne Tillægslaan, der kun kan ydes een Gang for alle, indgives til Amtskommissionen og behandles i øvrigt efter de i §§ 7—10 indeholdte Regler. Til Ydelsen af Tillægslaan efter nærværende Paragraf kan der i hvert Finansaar anvendes indtil en Fjerdedel af den i Lovens § 11 ommeldte Sum.

Saaftremt Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899 eller 22. April 1904 oprettet Husmandsbrug forinden den 1. April 1917 gennem vedkommende Kommission for Landbrugsministeriet godtgør, at han paa Grund af Omstændighederne ikke kan faa Jord til Købs til Udvidelse af Husmandsbruget og for saa vidt er udelukket fra at faa Tillægslaan, vil han, naar han derefter sælger Ejendommen til en Køber, der opfylder de i §§ 2 og 3 i nærværende Lov opstillede Betingelser, paa ny kunne faa Statslaan i Henhold til nærværende Lov, uanset Bestemmelsen i § 14 i Lovene af 24. Marts 1899 og 22. April 1904.

## § 14.

Laantagernes Ydelser udredes halvaarsvis. Ønsker en Laantager at udbetale større Afdrag i en enkelt Termin, skal dette tillades, naar Afdraget mindst udgør 50 Kr. De i § 6, 2det Stykke, omhandlede Afgifter betales halvaarsvis paa samme