

§ 4.

Stats-Laanefonden maa aarligt udlaane 400,000 Kr. Hvad der ikke anvendes det ene Aar, kan bruges i de følgende.

§ 5.

Denne Lov træder i Kraft 1. April 1914 og gælder til 31. Marts 1919.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Forslaget er i Hovedtrækkene i Overensstemmelse med Lov Nr. 36 af 5. Marts 1909. Forandringerne er følgende:

Bestemmelsen om, at Laan kan tilstaaes Kommuner, er udeladt, da den har været saa godt som uden praktisk Betydning.

Den aarlige Rente og den aarlige Ydelse er sat til henholdsvis 4 pCt. og 5 pCt. i Stedet for som hidtil 3 og 4 pCt., jfr. Anm. til Forslag til Finanslov for Finansaaet 1914—15 § 26 IV. D. 5., hvor det bemærkes, at det ved Genforelæggelse af Love om Udlaan af Stats-Laanefonden er Hensigten at søge gennemført en Rentefod af 4 pCt. aarlig.

Grænsen for Laanets Størrelse er sat op fra to Trediedele til fire Femtedeale af

Ejendommenes Værdi. Det tilsigtes hermed at fremme Bevægelsen for at tilvejebringe gode Arbejderboliger ved at byde saa gode Laanevilkkaar, som det af Hensyn til Stats-Laanefondens Risiko kan forsvares. Det er Tanken, at Optagelsen af Hypotheklaan i Ejendommene herved skulde kunne undgaas.

Endelig fastslaas det — overensstemmende med en i flere Aar fulgt Praksis —, at den Vurdering, der lægges til Grund, skal være Vurderingen til Ejendomsskyld.

Til Oplysning om Anvendelsen af de 4 tidligere Love om Laan til Opførelse af Arbejderboliger hidsættes omstaaende Oversigt: