

presset dertil, fordi der er Omraader, hvor de forskellige Kreditforeninger griber ind i hverandres Virksomhed. Det forekommer mig, at der fra Lovgivningsmagts Side paa en Maade er sket et Misgreb med Hensyn til Oprettelsen af Kreditforeninger. Vi har her i Landet 13 Kreditforeninger foruden en for Kommunerne, som er af en noget særlig Art, idet den ikke kan paa vise bestemte Ejendomme, hvori den har Pant, og den har heller ingen Reservefond. De 13 Kreditforeninger er alle oprettede i Henhold til Loven af 20. Juni 1850, efter hvilken Kreditforeningen for jyske Landejendomsbesidere blev oprettet, og som i nogen Grad kan kaldes Kreditforeningernes Grundlov, idet omtrent alle Kreditforeningerne, der er oprettede efter den Tid, i Henhold til denne Lov har faaet de samme Betingelser og i nogen Grad de samme Lempelser og Rettigheder. Men paa forskellige Omraader griber disse Kreditforeninger ind i hinanden; jeg skal her navnlig, ligesom den foregaaende ærede Taler, pege paa de tre Kreditforeninger, der virker i Jylland. Der er først Kreditforeningen af Landejendomsbesiddere i Nørrejylland i Viborg. Den har Lov til at give Laan i Ejendomme til en Vurdering af et Par Tusind Kroner. — den har nemlig Lov til at give Laan ned til 1,200 Kr. —, og nu ser det ud til, at Husmandskreditforeningen faar Lov til at give Laan op til 5,000 Kr., saaledes at der bliver et Spillerum paa 3,800 Kr., hvor de to Foreninger kan konkurrere med hinanden. Kreditforeningen i Viborg har Lov til at yde Laan indtil $\frac{3}{5}$ af Vurderingssummen, hvorimod Husmandskreditforeningen kun maa laane indtil Halvdelen. Men den sidstnævnte Forening har altid kunnet konkurrere paa de Omraader, hvor Statens Garanti har nogen Indflydelse, idet Renten af de Obligationer, der udstedes af den, er garanteret af Staten, hvilket altid har bevirket, at Kursen paa disse Obligationer har staaet noget over Kursen paa andre Kreditforeningers Obligationer til samme Rente. Derved at Kreditforeningen af jyske Landejendomsbesiddere har haft Lov til at yde Laan indtil $\frac{3}{5}$ af Vurderingssummen, har den i nogen Grad været i Stand til at yde Interessenterne større Laan. I nogle Aar var det udelukkende Husmandskreditforeningen, hos hvem de smaa Landejendomsbesiddere søgte Laan, men da der i de senere

Aar kom nogen Opgang i Ejendomspriserne, turde vi i Husmandskreditforeningen ikke gaa slet saa højt, som navnlig Taksationsmændene i Kreditforeningen i Viborg gik. Den Omstændighed, at denne Kreditforening har givet ikke saa lidt større Laan, har bevirket, at Interessenter i Husmandskreditforeningen er vandrede over til den. Med den vest- og sønderjydske Kreditforening, der har Sæde i Ringkøbing, er det gaaet paa selv samme Maade; den har ogsaa kunnet give Interessenterne højere Laan, saaledes at de er gaaede fra Husmandskreditforeningen og over til den. Hvorvidt Vurderingsmændene har haft nogen Indflydelse derpaa ved at vurdere Ejendommene højere, er vanskeligt at sige, men paa den Egn, hvor jeg er kendt, har det set ud til, at den nævnte Kreditforening har været tilbøjelig til at vurdere Landejendomme med Jordtilliggende, som den kan give Laan i, noget højere, end Husmandskreditforeningen har turdet. Ja, det har endogsaa vist sig, at man har vurderet Ejendomme med Jordtilliggende saa højt, at naar Ejerne har faaet deres Laan i Viborg og saa ved Siden deraf har faaet Laan i en af de eksisterende Hypotekforeninger, har de kunnet sælge deres Ejendomme saaledes, at Købesummen var lig med de Prioriteter, der hvilede paa Ejendommene. Vi har ikke turdet gaa saa højt, og det er derfor naturligt, at Laansøgerne er vandrede fra vor Kreditforening over til den i Viborg.

Ved Siden heraf har de andre Kreditforeninger ogsaa haft længere Amortisations-tid, og dette har bevirket, at den aarlige Ydelse for vort Vedkommende har været højere. Det er ogsaa et af de Punkter, hvor Indenrigsministeren nu imødekommer os, idet han i det fremsatte Lovforslag foreslaar, at Husmandskreditforeningerne faar deres Amortisationstid forlænget fra 45 til 60 Aar, saa at de kan sætte den aarlige Ydelse noget lavere end hidtil. Dette vil bevirke, at vi med Hensyn til de aarlige Ydelser kan konkurrere med de øvrige bestaaende Kreditforeninger, som kan virke indenfor de samme Rammer som Husmandskreditforeningerne. Kreditforeningen af Grundejere paa Landet i Jylland, der har sit Sæde i Herning, og som jo, som det blev sagt af den foregaaende Taler (Ovesen), fik en Statutforandring i Fjor, saaledes at den kan give