

Det opgøres, hvilken Afgift der med en for Grundtakstportionen ansat Værdi af 34 Kr. for Bydistriktet og 32 Kr. for Landdistriktet vilde paahvile vedkommende Ejendom for 1 Aar efter dens Grundtakstværdi den 1. April 1910. Saafremt der efter den 1. April 1910 er eller bliver foretaget en Bebyggelse paa Ejendommen, bliver ved denne Opgørelse Ejendommens Grundtakstværdi at forhøje med den Værdiforøgelse, hvormed selve Grunden efter den nævnte Bebyggelse ifølge de hidtil gældende Regler og efter den Klassificering af Grundene, der gjaldt den 1. April 1910, skulde deltage i Ejendommens samlede Grundtakstværdi; dog maa der ikke regnes med en højere Værdi af Grunden end Ejendomsskyldværdien den 1. April 1910 med Fradrag af den da ansatte Forsikringsværdi for Bygninger paa Grunden.

Hvis det for Ejendommen saaledes opgjorte Beløb er over 5 pCt. større eller mindre end et Beløb af 5,65 pro mille af dens Ejendomsskyldværdi den 1. April 1910, svares den i § 2 fastsatte Afgift med et Tillæg eller Fradrag lig den nævnte Forskel. Dette Tillæg eller Fradrag, der ved Nedgang i Ejendommens Ejendomsskyldværdi nedsættes i samme Forhold, og som ved Ejendommens Udparcellering fordeles i Forhold til Ejendomsskyldværdien paa de matrikulerede Parceller, formindskes med $\frac{1}{10}$ for hvert Tidsrum af 4 Aar, der forløber efter Lovens Ikrafttræden, og bortfalder, naar det bliver mindre end 5 pCt. af Afgiften efter § 2.

§ 4.

For de Ejendomme, der er beliggende ved offentlige Veje, som vandes ved Kommunens Foranstaltning, beregnes der et Tillæg af 3 pCt. til den i §§ 2 og 3 fastsatte Afgift.

§ 5.

For de efter § 2 beskattede Ejendomme, der er bebyggede, erlægges der en Afgift til Bestridelse af Udgifterne ved Kommunens Brandvæsen.

Saa længe der mellem Kommunen og den almindelige Brandforsikring for Landbygninger findes Overenskomst om, at den nævnte Forening yder Tilskud til Brandvæsenet, er de indenfor Brandforsikringen staaende Ejendomme dog fritagne for den heromhandlede Afgift. For de Ejendomme, der ikke er forsikrede i nævnte Forening, skal der udredes samme Beløb, som Brandforsikringen betaler til Kommunen for Ejendomme med en tilsvarende Forsikringsværdi. Naar Overenskomst med Brandforsikringen maatte ophøre, paalignes der alle Ejendommene en Afgift af $4\frac{1}{6}$ Øre aarlig for hver 100 Kroners Forsikringsværdi.

Forsikringsværdien bestemmes efter den til Brandforsikring foretagne Vurdering. Er en Bygning enten aldeles ikke eller ikke fuldstændig forsikret, eller er der i Forsikringssummen optaget Værdien af Maskiner eller Inventarium, som ikke henhører til den egentlige Bygning, foretages for Kommunens Regning en Vurdering ved to dertil af den ordinære Ret udmeldte Mænd i Overensstemmelse med de almindelige for Forsikring gældende Regler.

§ 6.

De i §§ 2—5 omhandlede aarlige Afgifter forfalder til Betaling med Halvdelen den 1. Juli og Halvdelen den 1. Januar, henholdsvis for Halvaaret fra 1. April til 30. September og Halvaaret fra 1. Oktober til 31. Marts.