

gik ned med 1,000 Kr. og Fradraget vedblev at være 188,⁷⁰ Kr., vilde Ejendommen blive skattefri, idet 5,⁶⁵ pro mille af 33,000 Kr. kun er 186,⁴⁵ Kr., altsaa mindre end Fradraget. Nedsættes Fradraget derimod i Forhold til Ejendomsskyldværdiens Nedsættelse til 183,¹⁵ Kr., bliver Skatten 3,³⁰ Kr.

En Bebyggelse eller forøget Bebyggelse af Grunden vil, jfr. Forslagets § 2, 1ste Stykke i. f., forøge Skatten med de fulde 5,⁶⁵ pro mille af det Beløb, hvormed Bebyggelsen forøger Ejendomsskyldværdien. Ved en saadan Bebyggelse maa der imidlertid indenfor den fastsatte Overgangsperiode foretages en Omregulering af Beregningsgrundlaget den 1. April 1910. Det Beløb, hvormed en bebygget Grunds Værdi indgaar i Grundtakstværdien, er nemlig forskelligt fra dens Værdi som ubebygget Grund. Det maa ikke overstige 10 p. Ct. af Bygningernes Forsikringsværdi eller Grundens egen virkelige Værdi; og indenfor disse Grænser fastsættes det ved en Klassificering af Grundene i Overensstemmelse med Lov om Grundtakst for Staden Kjøbenhavns udenbys Grunde af 14. December 1857 § 5; den Klassificering, der gjaldt den 1. April 1910, var fastsat af Grundtakstkommissionen for 5 Aar fra den 1. April 1907. Hvis altsaa Grunden er sat til en Værdi, der er lavere end dens virkelige Værdi, maa dens Værdi ved senere Bebyggelse eller Bebyggelsesforøgelse forhøjes til indtil 10 p. Ct. af den nye Assuranceværdi, dog ikke udover dens virkelige Værdi den 1. April 1910. Ellers vilde senere Bebyggelser blive stillede gunstigere end de Bebyggelser, der have fundet Sted før den 1. April 1910. Som en ubebygget Grunds virkelige Værdi den 1. April 1910 kan regnes dens Ejendomsskyldværdi paa dette Tidspunkt. For en bebygget Grund maa man tage Forskellen mellem dens Ejendomsskyldværdi den 1. April 1910 og Bygningernes da ansatte Forsikringsværdi.

I det medfølgende Bilag er anført nogle Eksempler paa Skattens Beregning efter disse Bestemmelser.

Til § 4.

Udgifterne til Vanding af offentlige Veje lignes nu paa hele Kommunens Grundtakst; dog paalignes der de Ejendomme, der ligge ved Veje, som vandes ved Kommunens Foranstaltning, fire Gange saa stort Bidrag som andre Ejendomme.

Tillæget for de paagældende Ejendomme er i sin Tid udregnet til 1 Kr. pr. Grundtakstportion og er hidtil uforandret opkrævet med dette Beløb uden Hensyn til

Udgifternes senere Stigning. Da 1 Kr. pr. Grundtakstportion udgør 3 Kr. for hver 102 Kr. Grundskat i Bydistriktet og hver 96 Kr. i Landdistriktet, foreslaas Bidraget fikseret til 3 p. Ct. af Grundskatten.

Til § 5.

Udgifterne til Frederiksberg Kommunes Brandvæsen lignes med $\frac{1}{6}$ efter Formue og Lejlighed og med $\frac{5}{6}$ efter Grundtakst.

I det Beløb, der lignes efter Grundtakst, fradrages for de Ejendomme, som ere forsikrede i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger, et saa stort Beløb, som den nævnte Forening udreder i Bidrag til Kommunens Brandvæsen. Ifølge en mellem Frederiksberg Kommunalbestyrelse og nævnte Forening i Maj og Juni 1885 afsluttet Overenskomst betaler Foreningen $\frac{3}{4}$ af Kommunens Udgifter til Brandslukningsvæsenet, dog ikke for noget Aar over $4\frac{1}{6}$ Øre for hver 100 Kr. indtegnet Forsikringsværdi. Bidraget naaede i 1893 denne Størrelse, paa hvilken det siden har holdt sig.

Dette Fradrag for de heromhandlede Ejendomme er hidtil sket ved, at der for de Ejendomme, der ikke ere forsikrede i Landbygningernes Brandforsikring, udover den alle Ejendomme paalignede Grundtakstskat er opkrævet et Beløb, svarende til, hvad der af Brandforsikringen betales til Kommunen for Ejendomme med en lignende Forsikringsværdi.

Det omhandlede Bidrag til Kommunens Brandvæsen maa — hvad enten det indbetales gennem Landbygningernes Brandforsikring eller direkte fra de udenfor denne staaende Ejendomme — anses som et Tillæg til de almindelige Grundskatter, som skulle afløses af Afgifterne efter §§ 2 og 3. I nærværende Paragraf er det derfor foreslaaet, at dette Bidrag bibeholdes.

Til § 6.

De foreslaaede Betalingstider ere i Overensstemmelse med, hvad der gælder for de nuværende Grundtakstskatter, derunder Afgiften for Vanding af Veje og Bidraget til Brandvæsenet.

Til § 7.

Grundejerne paa Frederiksberg have fremsat Ønske om, at der samtidig med, at Grundtakstskatterne afløses med et fast Beløb, ligeledes maa blive foretaget en Fiksering af den Afgift, der udredes for Vand til Husbrug (derunder ikke indbefat-